

2.31	Реконструкция резервуара металлического со снижением рабочего объема (с ПИР)	-	-	-	-	1000	6628	-	-	-	7628
2.32	Реконструкция и модернизация электрооборудования котельной	-	2700	10140	11128	-	-	-	-	-	23968
2.32.1	Модернизация сооружения воздушной линии электропитания котельной (замена физического изношенного оборудования и конструкций линии электропередач протяженностью 288 метров) котельной № 2 (с ПИР)	-	200	1140	-	-	-	-	-	-	1340
2.32.2	Модернизация ячеек КСО-298 (9 штук) и КСО-272 (2 ячейки) котельной № 2 с (ПИР)	-	1000	4000	5992	-	-	-	-	-	10992
2.32.3	Модернизация трансформаторных подстанций ТП-1 и ТП-2. Приобретение и монтаж комплектной трансформаторной подстанции 2х1000 взамен оборудования ТП-1 и ТП-2 котельной № 2 (с ПИР)	-	1000	3000	2736	-	-	-	-	-	6736
2.32.4	Модернизация распределительного устройства РУ 0,4 кВ	-	500	2000	2400	-	-	-	-	-	4900
2.33	Реконструкция кровли котельной №2	3000	-	-	-	-	-	-	-	-	3000
2.34	Приобретение и монтаж системы пожаротушения галереи тракта углеподачи	-	-	-	-	5000	5706	-	-	-	10706
2.35	Приобретение и монтаж блочно-модульного санитарно-бытового помещения для котельной №2	-	-	-	-	-	5434	-	-	-	5434
2.36	Устройство редуцирующей установки на группу подогревателей сетевой воды котельной № 2	500	1500	-	-	-	-	-	-	-	2000
2.37	Реконструкция системы очистки сточных вод	-	-	2000	18000	-	-	-	-	-	20000
2.38	Дооборудование котельной №3 автоматическими системами, обеспечивающими пожарную безопасность в соответствии с действующими нормами и правилами	-	-	-	-	-	4000	-	-	-	4000
2.39	Реконструкция системы очистки сточных вод котельной № 3	1625	8841	-	-	-	-	-	-	-	10466
2.40	Устройство редуцирующей установки на группу подогревателей сетевой воды котельной № 3	500	1500	-	-	-	-	-	-	-	2000
2.41	Реконструкция насосного оборудования сетевой группы котельной № 4 (замена физически изношенных и морально устаревших насосных агрегатов Д1250/50)	-	-	-	683	-	-	-	-	-	683
2.42	Реконструкция котельного агрегата КСВ-1,25 со штуром управления, дымососом станионный № 2 котельной № 4 (с ПИР)	-	-	-	1219	-	-	-	-	-	1219
2.43	Приобретение, монтаж ГОУ для котлов КСВ-1,25 котельной №4 (экспедиция № 5)	200	1800	-	-	-	-	-	-	-	2000
2.44	Техническое перевооружение кровли здания котельной экспедиция № 5, улица Тимирязева, 90	-	-	-	2500	-	-	-	-	-	2500
2.45	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 4. Приобретение и монтаж автоматической угольной блочно-модульной котельной	-	-	-	-	8831	-	-	-	-	8831
2.46	Модернизация сетевых насосов. Замена физически изношенных насосов сетевых КМ-100-65-200 - станионный №1, станионный № 2 котельной № 5 на современные насосы NB 40-200/219	-	-	-	340	-	-	-	-	-	340
2.47	Приобретение, монтаж ГОУ для котла КСВ-1,25 котельной №4 (экспедиция № 5)	100	900	-	-	-	-	-	-	-	1000
2.48	Приобретение и монтаж блочно-модульного санитарно-бытового помещения для участка тепловых сетей	-	-	-	-	4000	-	-	-	-	4000
2.49	Приобретение переносного ограждения для участка тепловых сетей	-	-	-	-	1000	-	-	-	-	1000
2.50	Приобретение кондиционеров на объекты ОП «ТТС»	600	-	-	-	-	-	-	-	-	600
2.51	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения Бульвар ШАНТЛ SD-16 (лиц БИОМ)	-	-	-	10710	-	-	-	-	-	10710
2.52	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения Автомобиль КАМАЗ-65115	-	-	-	-	-	-	-	6510	-	6510
2.53	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения Автомобиль УАЗ-390944 (фермер)	-	-	-	-	-	-	-	1890	-	1890
2.54	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения Автокран КС-45712-2Р	-	-	-	-	-	-	-	11918	-	11918
2.55	Блочно-модульная котельная на твердом топливе, теплопроизводительностью 12 Гкал/ч до 20 Гкал/ч село Старый Акулышет Тайшетского района, новое строительство с целью обеспечения резервного теплоснабжения микрорайона Центральный г. Тайшет, а также обеспечение технической возможности присоединения вновь строящихся объектов к тепловым сетям ОП «ТТС» АО «Байкалэнерго»	49633	200000	250000	-	-	-	-	-	-	499633
2.56	Строительство тепловой сети от ТК-12-ТС-7 (лин. № Ю01132096) котельной № 1 до ТК12-2 (проект). Характеристики уточняются проектом	51020	-	-	-	-	-	-	-	-	51020
2.57	Строительство тепловой сети от ТК-12-2 (проект) до границы земельного участка 38.29.011003.29 (микрорайон Центральный). Характеристики уточняются проектом	6037	-	-	-	-	-	-	-	-	6037
2.58	Строительство тепловой сети от ТК-12 (проект) до границы земельного участка 38.29.011003.180 (общественная школа на 1275 мест). Характеристики уточняются проектом	24643	-	-	-	-	-	-	-	-	24643
2.59	Строительство тепловой сети от ТК6-4 (проект) до границы земельного участка 38.29.011002.1437 (спортивно-оздоровительный комплекс). Протяженность 73 метров, диаметр 150 мм. Характеристики уточняются проектом	-	2000	9445	-	-	-	-	-	-	11445
2.60	Строительство тепловой сети до границы земельного участка 38.29.000000.46 (поликлиника на 1000 посещений в день). Характеристики уточняются проектом	2000	21813	-	-	-	-	-	-	-	23813
2.61	Строительство тепловой сети котельной № 1 от ТК-9-7 до границы земельного участка 38.29.011001.85 (ОВД) диаметром 133 мм, ориентировочной протяженностью 22 метра	-	-	-	815	-	-	-	-	-	815
2.62	Строительство тепловой сети до границы земельного участка жилого микрорайона «Миниполис» ООО «РУСАЛ Тайшетский алюминиевый завод» в селе Старый - Акулышет	-	10000	126800	-	-	-	-	-	-	136800
2.63	Строительство тепловой сети до границы земельного участка жилого микрорайона «Миниполис» ООО «РУСАЛ Тайшетский алюминиевый завод» в городе Тайшете	-	-	-	30000	-	-	-	-	-	30000
2.64	Участок тепловой сети от ТК-9 до ТК-9-7, организация перемычки от ТК-9-7 до ТК-12 (инвентарный № Ю01132096). Реконструкция: Строительство тепловой	-	30773	25520	35490	-	-	-	-	-	91783
2.65	Реконструкция участка тепловой сети ТС-27 электрокотельной ДТБ ОАО «РЖД» от ТК-40 до жилого дом по улице Осипенко, 2 (инвентарный № Ю01132126) протяженностью 460 метров с изменением диаметра согласно проектной документации	-	-	-	3000	23037	-	-	-	-	26037
2.66	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-6 котельной № 1 от вертикального компенсатора К-7 до К-10 по улице Индустриальной (инвентарный № Ю01132095) диаметром 700 мм протяженностью 291 метр	32695	-	-	-	-	-	-	-	-	32695
2.67	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-6 котельной №1 от вертикального компенсатора К-12 до ТК-3 по улице Индустриальной (инвентарный № Ю01132095) диаметром 700 мм протяженностью 277 метров	26921	12895	-	-	-	-	-	-	-	39816

2.68	Техническое перевооружение подземных участков тепловой сети ТС-18 котельной № 2 от ТК-5 до ТК-6 до ТК-8 (инвентарный № Ю01132117) диаметром 400 мм протяженностью 108 метров	-	8888	20545	-	-	-	-	-	29433
2.69	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-20 котельной № 2 от ТК-11-3 до жилого дома по улице Кружковой, 92 (инвентарный № Ю01132119) диаметром 150 мм протяженностью 215 метров	-	-	-	-	2000	14683	-	-	16683
2.70	Реконструкция тепловой сети по улице Транспортной от ТК-2 до ТК-3 от котельной №2 (инвентарный № Ю01132108) протяженностью 214 метров, с изменением диаметра с 400 мм до 500 мм	29699	-	-	-	-	-	-	-	29699
2.71	Техническое перевооружение тепловой сети котельной № 2 от ТК3-4 до ТК3-12 по улице Терешковой (ТС-11, инвентарный № Ю01132111) диаметром 300 мм	-	1433	8840	18457	-	-	-	-	28730
2.72	Реконструкция участка тепловой сети ТС-12 от ТК-3-12 до ТК3-18 (инвентарный № Ю01132112) с увеличением диаметра с 200 мм до 300 мм, протяженностью 135 метров	-	-	-	-	3000	18396	-	-	21396
2.73	Реконструкция тепловой сети котельной №1 по улице Полевой (частный сектор) диаметром 150 мм протяженностью 139 метров	-	-	-	-	1000	9942	-	-	10942
2.74	Реконструкция участка тепловой сети от котельной № 4 до ТК-3 по улице Новой (инвентарный № Ю01132103) протяженностью 195 метров с изменением диаметра согласно проектной документации	-	-	-	-	2000	9038	-	-	11038
2.75	Техническое перевооружение участков тепловой сети ТС-22 котельной № 2 от угла жилого дома по улице Гагарина, 16 до ТК-33 (инвентарный № Ю01132121) диаметром 300 мм протяженностью 80 метров	-	-	-	-	1000	8075	-	-	9075
2.76	Реконструкция и техническое перевооружение ветвей тепловых сетей	-	-	60000	60000	60000	30000	30000	120000	900000
2.77	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 котельной №1 (тип № Ю01132096) от района П-образного компенсатора К-24 * 54,50 м (секционированной узел УТ1) до ТК-12 (характеристики уточняются проектом), в т.ч.	67800	171300	-	-	-	-	-	-	239100
2.77.1	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от УТ1 до ТК5	-	56600	-	-	-	-	-	-	56600
2.77.2	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от ТК5 до ТК9	-	114700	-	-	-	-	-	-	114700
2.77.3	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от ТК9 до ТК12	67800	-	-	-	-	-	-	-	67800
2.78	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от угла поворота сети УП15+5м до района П-образного компенсатора К-24 * 54,50 м (секционированной узел УТ1)	-	-	5600	50000	-	-	-	-	55600
2.79	Установка регулирующих балансировочных клапанов на ответвлениях от магистральных и внутриквартальных трубопроводов	-	-	-	-	5000	-	-	-	5000
2.80	Реконструкция участка тепловой сети ТС-6 котельной № 1 от компенсатора К-1 до К-3 (инвентарный № Ю01132095) протяженность и диаметр уточняются проектом	-	-	-	5000	70900	-	-	-	75900
2.81	Установка повышающей насосной станции в районе тепловой камеры ТК-5 тепловой сети ТС-7 (инвентарный № Ю01132096) (при обосновании)	-	-	-	-	80000	-	-	-	80000
Итого по теплообеспечению		332672,0	65693,9	6007,6	26234,3	15583,6	7478,9	3000,0	12000,0	31764,8
в том числе: средства местного бюджета		0	0	0	0	0	0	0	0	0
средства областного бюджета		0	0	0	0	0	0	0	0	0
внебюджетные средства		332672,0	65693,9	6007,6	26234,3	15583,6	7478,9	3000,0	12000,0	31764,8
3. ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
3.1	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт участка водопроводной сети от ВК-53 до ВК-59 по улице Транспортной	-	1000	-	-	-	-	-	-	1000

3.2	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт участка водопроводной сети от ВК-10 по улице Индустриальной до ТК-9/1 по улице Российской	-	-	-	1000	-	-	-	-	1000
3.3	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт участка водопроводной сети от ВК-7 до ВК-20/3 в микрорайоне Новом	-	-	1000	-	-	-	-	-	1000
3.4	Капитальный ремонт участка водопроводной сети от станции 3 подъема до ВК-2 вдоль улицы Индустриальной в городе Тайшете Тайшетского района Иркутской области	-	-	30660,2	-	-	-	-	-	30660,2
3.5	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт участка водопроводной сети от ТК-1 по улице Полевой до ТК-5 по улице Мира	-	-	-	1000	-	-	-	-	1000
3.6	Капитальный ремонт участка водопровода ВП-17 от водопроводного колодца ВК-74 до водопроводного колодца ВК-74/5 по улице Терешковой	-	-	-	7609,4	-	-	-	-	7609,4
3.7	Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения по улице Транспортной от улицы Горького до улицы Рабочей, протяженностью 0,733 км, Ø315, 225, 110, 63 мм	-	-	18145,6	-	-	-	-	-	18145,6
3.8	Ремонт шахтных водозаборных колодцев, расположенных на территории Тайшетского городского поселения	-	200,0	200,0	200,0	-	-	-	-	600
3.9	Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения от водозабора «Старый Акулшет» до насосной станции 3 подъема, протяженностью 11100 п.м. Ø=400мм	-	20257,5	20257,5	20257,5	20257,5	-	-	-	81030
3.10	Строительство сетей холодного водоснабжения вдоль улицы Кооперативной с подключением абонентов по улицам Некрасова, Чехова, Лазо и Фрунзе, протяженностью 2100 п.м	-	-	-	5250	5250	5250	-	-	15750
3.11	Строительство сетей холодного водоснабжения в городском парке, протяженностью 200 п.м	-	-	1500,0	-	-	-	-	-	1500
3.12	Разработка проекта зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения для скважин, расположенных по адресу: улица Первомайская, 63, улица Тимирязева, 90Н, улица Кирова, 224А/1, улица Свердлова, 118Б	-	-	1200,0	-	-	-	-	-	1200
3.13	Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения по улице Индустриальной от станции 3-го подъема до микрорайона им. Масникова, протяженностью 1263 п.м. Ø315 мм	-	-	9219,9	-	-	-	-	-	9219,9
Итого по водоснабжению		0	39603,1	64037,6	35316,9	25507,5	5250,0	0	0	16971,5
в том числе: средства местного бюджета		0	2488,9	4466,8	1249,2	0	0	0	0	8204,9
средства областного бюджета		0	16656,7	29893,4	8360,2	0	0	0	0	54910,3
внебюджетные средства		0	20457,5	29677,4	25707,5	25507,5	5250,0	0	0	106599,9
4. ВОДООТВЕДЕНИЕ										
4.1	Строительство канализационных очистных сооружений мощностью до 1000 м³/сутки	-	-	-	-	20000	-	-	-	20000
4.2	Замена ветвей сетей водоотведения, протяженностью 21100 метров	-	14800	14800	14800	14800	8850	0	-	14770
4.3	Разработка проектно-сметной документации на строительство самотечного канализационного коллектора от КК-147 по улице Крупской до КК-502/1 по улице Партизанской город Тайшет	-	2500	-	-	-	-	-	-	2500
4.4	Разработка проектно-сметной документации на строительство напорного канализационного коллектора от многоквартирного дома №2 по ул. Осипенко до КНС по улице Партизанской 18А город Тайшет	-	-	2500	-	-	-	-	-	2500

Таблица 6.1
Данные о финансовой потребности в капитальных вложениях для реализации всей

Программы, в тысячах рублей									
1 этап					2 этап			Всего по Программе	
2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2041		
1. Электроснабжение									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	Требует уточнения
2. Теплоснабжение									
332672	656939	600761	262343	155836	747897	300000	120000		3176448
3. Водоснабжение									
0	39603,1	64037,6	35316,9	25507,5	5250	0	0		169715,1
4. Водоотведение									
15288,5	53200	50700	48000	214800	88500	0	0		470488,5
5. Газоснабжение									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Утилизация (захоронение) ТКО									
0	3566,9	7190	7784	3500	0	0	0		22040,9
7. Установка приборов учета									
1282,3	738,7	738,7	738,7	0	0	0	0		3498,4
Всего по Программе									
349242,8	754047,7	723427,3	354182,6	399643,5	841647	300000	120000		3842190,9

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Тайшетского городского поселения, бюджета Иркутской области, а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ.

Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

6.2. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размер платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации проектов

Динамика тарифов Тайшетского городского поселения, представленная в Разделе 16 «Программа инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)» Обосновывающего материала.

6.3. Расчет прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий

Расчет прогнозного совокупного платежа населения Тайшетского городского поселения за коммунальные ресурсы строится на основе прогноза спроса на коммунальные ресурсы, приведенном в Разделе 2 Обосновывающих материалов.

Кроме того, прогнозный совокупный платеж населения за коммунальные ресурсы зависит от тарифов на оплату услуг, приведенных в Разделе 15.3 Обосновывающих материалов.

В таблице 6.3 приведен расчет прогнозного совокупного платежа населения Тайшетского городского поселения на коммунальные ресурсы.

Таблица 6.3
Расчет прогнозного совокупного платежа населения Тайшетского городского поселения на коммунальные ресурсы

Показатель	Базовый 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2037	2038-2041
Совокупный платеж коммунальных услуг на 1 чел., руб./мес.	2435	2587	2574	2583	2633	2631	2631	2631	2631	2631

6.4. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения

Доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса характеризуется возможностью приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен и надбавок к ценам для потребителей. В соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 года №378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев,

4.5	Разработка проектно-сметной документации на строительство самостроечного коллектора многоквартирных домов не оборудованных централизованным водоотведением (улица Гагарина, 110)	-	2500	-	-	-	-	-	-	-	2500
4.6	Строительство новой довозитальной линии приема и очистки стоков на территории КС №1	-	33400	33400	33200	-	-	-	-	-	100000
4.7	Завершение строительства напорного коллектора для переборки стоков с Южной части города на КС №1	15288,5	-	-	-	-	-	-	-	-	15288,5
Итого по водоотведению		15288,5	53200,0	50700,0	48000,0	214800,0	88500,0	0,0	0,0	0,0	470488,5
в том числе: средства местного бюджета		1376,0	650,0	325,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2351,0
средства областного бюджета		13912,5	4350,0	2175,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20437,5
внебюджетные средства		0	48200,0	48200,0	48000,0	214800,0	88500,0	0,0	0,0	0,0	447700,0
5. ОБРАЩЕНИЕ С ТКО											
5.1	Ликвидация, вызов на полигоны ТКО в г. Вихоревка Братского района, эксплуатируемый ООО "Наш город", номер в ГРОРО 38-00073-3-00377-300415, в г. Братске, эксплуатируемый ООО "Эксплуатация" (ООО)	+	+	+	+	+	-	-	-	-	-
5.2	Рекультивация земельных участков бывших промплощадок, как объектов накопленного вреда окружающей среде: ОАО «Маскобинат Тайшетский»	+	+	+	+	+	-	-	-	-	-
	ОАО «Тайшетский завод по ремонту дорожно-строительных машин»	+	+	+	+	+	-	-	-	-	-
	АООТ «Тайшетстройиндустрия»	+	+	+	+	+	-	-	-	-	-
5.3	Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (10 площадок)	-	3566,9	-	-	-	-	-	-	-	3566,9
5.4	Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (20 площадок)	-	-	5940	-	-	-	-	-	-	5940
5.5	Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (20 площадок)	-	-	-	6534	-	-	-	-	-	6534
5.6	Приобретение контейнеров (100 штук)	-	-	1250	1250	-	-	-	-	-	2500
5.7	Разработка программы по селективному сбору ТКО	-	-	-	-	500	-	-	-	-	500
5.8	Приобретение и установка специальных контейнеров для сбора вторичных материальных ресурсов (100 штук)	-	-	-	-	3000	-	-	-	-	3000
Итого по обращению с ТКО		0	3566,9	7190,0	7784,0	3500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22040,9
в том числе: средства местного бюджета		0	463,7	934,7	1011,9	455,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2865,3
средства областного бюджета		0	3103,2	6255,3	6772,1	3045,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19175,6
внебюджетные средства		0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6. УСТАНОВКА ПРИБОРОВ УЧЕТА											
6.1	Установка приборов учета потребления тепловой энергии в многоквартирных домах	1282,3	738,7	738,7	738,7	-	-	-	-	-	3498,4
Итого установка приборов учета		1282,3	738,7	738,7	738,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3498,4
в том числе: средства местного бюджета		0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
средства областного бюджета		1282,3	738,7	738,7	738,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2216,1
внебюджетные средства		0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1282,3
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		349242,8	754047,7	723427,3	354182,6	399643,5	841647	300000	1200000		3842190,9
в том числе: средства местного бюджета		1376,0	3602,6	5726,5	2261,1	455,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13421,2
средства областного бюджета		15194,8	24109,9	38323,7	15132,3	3045,0	0,0	0,0	0,0	0,0	95805,7
внебюджетные средства		332672,0	726335,2	67937,1	336789,2	396143,5	841647,0	300000,0	1200000,0		3732396,4

6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

6.1. Совокупные потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов

В связи со значительным объемом инвестиционных вложений, планируемых к осуществлению в краткосрочной перспективе, необходимо оценить уровень дополнительной финансовой нагрузки на потребителей коммунальных ресурсов и, на основании, полученного результата сформулировать предложения о возможных источниках финансирования мероприятий программы.

Данные о финансовой потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов на протяжении прогнозного периода приведены в таблице 6.1.

Общая сумма инвестиций, предусмотренная на весь период разработки Программы, оценочно составляет 3842190,9 тысяч рублей.

устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (среднедушевом доходе);
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги согласно приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 года №378 оцениваются в соответствии с критериями, приведенными в таблице 6.4.1

Таблица 6.4.1. Средние значения критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги

№п/п	Критерий	Уровень доступности		
		высокий	доступный	недоступный
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Проверка доступности коммунальных услуг для населения Тайшетского городского поселения приведена в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.2. Проверка доступности коммунальных услуг для населения Тайшетского городского поселения

№п/п	Наименование	Период									
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2040	2041
1	Доля расходов на коммунальные услуги (%)	6,554	6,521	6,545	6,672	6,665	6,665	6,666	6,666	6,666	6,666
	Уровень доступности	доступный									
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума (%)	11,90	11,73	11,23	10,99	10,76	10,54	10,32	10,10	9,90	9,90
	Уровень доступности	доступный									
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги (%)	93	95	97	99	100	100	100	100	100	100
	Уровень доступности	доступный									
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения (%)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	Уровень доступности	доступный									

7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1. Ответственный за реализацию Программы

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют орган местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу.

Ответственным за реализацию и исполнение Программы является администрация Тайшетского городского поселения.

Администрация Тайшетского городского поселения осуществляет общий контроль (мониторинг) за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;

методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

7.2 План-график работ по реализации Программы

План-график по организации работ, направленных на реализацию мероприятий Программы, приведен в таблице 7.2

Таблица 7.2. План-график по организации работ, направленных на реализацию мероприятий Программы

№п/п	Мероприятие по реализации программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Обоснование
1	Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса (ОКК)	Администрация Тайшетского городского поселения	Сроки определяются ответственным исполнителем и должны учитывать период подготовки ОКК инвестиционной программы и ее утверждения в соответствии с законодательством	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», пункт 3, 28
2	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	Организации коммунального комплекса Тайшетского городского поселения	Согласно техническим заданиям	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», пункт 5, 31
3	Утверждение тарифов организационный коммунального комплекса	Уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие функции по регулированию деятельности гарантирующих поставщиков	Не позднее периода окончания действия утвержденного тарифа. Период действия тарифов на товары и услуги ОКК, а также подключение к системам коммунальной инфраструктуры, определяется ответственным исполнителем, но не может быть менее одного года	
4	Принятие решений по выделению бюджетных средств	Администрация Тайшетского городского поселения	Ежегодно (на очередной финансовый год)	В соответствии с документами о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании
5	Решение, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов	Администрация Тайшетского городского поселения, ресурсоснабжающие организации	Ежегодно (на очередной финансовый год)	Нормативно-правовые акты по реализации инвестиционных проектов на территории Тайшетского городского поселения и Иркутской области

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Таблица 7.3. Порядок мониторинга и предоставления отчетности по выполнению Программы

№	Наименование	Описание
1	Документы, устанавливающие порядок мониторинга и предоставления отчетности по выполнению Программы (в том числе, но не ограничиваясь)	Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»; Приказ от 28 октября 2013 года № 397/ГС Министерства регионального развития Российской Федерации «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
2	Основные задачи осуществления мониторинга реализации Программы	формирование комплексного подхода, преодоление ведомственных и межмуниципальных барьеров при реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения; создание эффективного механизма контроля над достижением целевых показателей при вложении средств бюджетов (всех уровней) в коммунальную инфраструктуру и программы комплексного развития, инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций, государственные программы, включающие мероприятия, направленные на развитие коммунальной инфраструктуры; создание системы, ориентированной на результат в реализации программ комплексного развития, позволяющей решать вопросы на межмуниципальном уровне с учетом интересов Тайшетского городского поселения в целом; создание на базе генеральных планов и документов территориального планирования, в рамках долгосрочной концепции развития субъекта Российской Федерации, единой обновляемой электронной информационной базы существующего состояния и перспективы развития коммунальной инфраструктуры городского поселения
3	Основные принципы мониторинга	достоверность – использование точной и достоверной информации, формализация методов сбора информации (информация, используемая в рамках мониторинга, должна быть качественной и характеризоваться высокой степенью достоверности); актуальность – информация, используемая в рамках мониторинга, должна отражать существующее положение по выполнению разработки, утверждения, реализации Программы на основе отчетных документов органов местного самоуправления (актов, ведомостей, отчетов и пр.); доступность – информация о результатах мониторинга должна быть доступной для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса; постоянство – мониторинг должен проводиться регулярно в соответствии с сроками, установленными настоящим Порядком; единство – ведение мониторинга в единых формах и единицах измерения
4	Основные источники сбора и систематизации информации о выполнении Программы	орган местного самоуправления; организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, утилизацию (захоронение) ТКО; организации, осуществляющие разработку документов территориального планирования в границах городского поселения

5	<p>Основное положение проведения мониторинга программ комплексного развития</p> <p>мониторинг представляет собой механизм общесистемной координации действий поселения по разработке и совершенствованию программы комплексного развития, направленный на обеспечение их соответствия генеральному плану поселения, мероприятиям, предусмотренным схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами, а также на недопущение отсутствия взаимосвязи мероприятий, предусмотренных схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами</p> <p>Мониторинг программ комплексного развития осуществляет уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>определяет цели и задачи для каждого этапа проведения мониторинга, формирует систему и перечень индикаторов, необходимых для каждого этапа проведения мониторинга, отражающих реализацию поставленных целей и задач мониторинга и программы комплексного развития;</p> <p>утверждает формат и периодичность предоставления информации, необходимой для анализа соответствия запланированных мероприятий и фактических результатов программы комплексного развития, а также для оперативного контроля хода мониторинга; устанавливает значения показателей контроля хода мониторинга; энергетической эффективности объектов электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.</p>
6	<p>Периодичность предоставления информации по результатам мониторинга</p> <p>ежеквартально (до 10 числа следующего месяца) – информация по итогам мониторинга предоставляется муниципальными образованиями субъекту Российской Федерации</p>
7	<p>Ответственные за проведение мониторинга</p> <p>администрация Тайшетского городского поселения и уполномоченный орган субъекта Российской Федерации несут ответственность за качественное проведение мониторинга и своевременное предоставление отчетов о реализации мероприятий Программы</p>

7.4. Порядок и сроки корректировки Программы

Разработка и последующая корректировка Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

Программа разрабатывается на срок до 2041 года. Предложения по корректировке Программы осуществляются при необходимости по итогам мониторинга ее реализации.

Предложения по корректировке Программы должны содержать:

описание фактической ситуации (фактическое значение показателей на момент сбора информации, описание условий внешней среды);

анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения показателей на момент сбора информации с точкой начала реализации Программы);

анализ эффективности реализации Программы соотношения (сравнительный анализ затрат, направленных на реализацию Программы, с полученным эффектом);

выводы и рекомендации.

Предложения по корректировке Программы согласовываются главой муниципального образования и являются основанием для:

корректировки перечня мероприятий и изменения схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами;

внесения изменений в Программу.

В случае если в содержании мероприятий, установленных схемой и программой развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами вносятся изменения, соответствующие изменения должны вноситься и в Программу.

Корректировка Программы осуществляется в соответствии с требованиями к разработке и утверждению Программы. Проект корректировки Программы подлежит опубликованию в порядке,

установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за две недели до ее утверждения, а также рекомендуется размещение на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту корректировки Программы.

Утвержденная корректировка Программы подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также размещается на официальном сайте Тайшетского городского поселения в сети Интернет.

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение к Программе комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2023-2041 годы, утвержденной решением Думы Тайшетского городского поселения от 31 августа 2023 года №66

Обосновывающие материалы к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Тайшетского городского поселения

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы

1.1. Характеристика Тайшетского городского поселения

Тайшетское городское поселение - муниципальное образование со статусом городского поселения в Тайшетском районе Иркутской области.

По данным Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области численность населения Тайшетского городского поселения по состоянию на 01 января 2021 базового года составляет 32592 человек.

Тайшетское городское поселение имеет удобные коммуникации для связи с ближайшими крупными городами. Расстояние по железной дороге до областного центра города Иркутска составляет 668 километров, до города Абакана – 647 километров, до города Красноярска – 418 километров, до города Братска – 315 километров.

Лидирующими отраслями Тайшетского городского поселения являются железнодорожный транспорт, цветная металлургия, производство пищевых продуктов, деревообработка, а также лесозаготовка, сельское хозяйство и непромышленная деятельность по предоставлению услуг населению.

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

На территории Тайшетского городского поселения по состоянию на 01 января 2021 года проживает 32592 человек.

Сведения о численности постоянного населения

Таблица 1.2.1.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Численность населения по данным на базовый 2021 год
1.	Моложе трудоспособного возраста	человек	7919
2.	Трудоспособного возраста	человек	12675
2.1.	Работающего населения	человек	12566
2.2.	Безработных граждан	человек	109
3.	Старше трудоспособного возраста	человек	11998

При рассмотрении изменения численности населения по годам имеется четкая тенденция к общему снижению численности постоянного населения. По итогам 2020 года убыль населения составил 83 человек, в базовом 2021 году - 79 человек.

Одной из причин изменения численности постоянного населения является слабое экономическое развитие Тайшетского городского поселения. Большую роль играет и удаленность поселения от областного центра. Демографические процессы последних лет также повлияли на возрастную структуру населения.

В перспективе возможно увеличение численности населения за счёт реализации на территории Тайшетского района нескольких инвестиционных проектов, а именно:

вывод на установленную мощность анодной фабрики ООО «ОК РУСАЛ Анодная Фабрика» и Тайшетского алюминиевого завода ООО «Русал Тайшетский Алюминиевый Завод»;

реконструкции станции Тайшет ВСЖД - филиала ОАО «РЖД».

С учетом интерполяции показателей Генерального плана на расчетный срок численность населения Тайшетского городского поселения к 2041 году составит 34000 человек.

Прогноз численности населения Тайшетского городского поселения на расчетный срок до 2041 года приводится в таблице 1.2.2

Таблица 1.2.2.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз численности населения на расчетный срок до 2041 года					
			Базовый			Перспективный		
			2021	2022	2023	2024	2030	2041
1.	Численность населения.	чел.	32592	32124	33966	34000	34000	34000

1.3. Прогноз развития промышленности

Промышленность Тайшетского городского поселения представлена добычей полезных ископаемых (щебень, песок), производством пищевых продуктов (молочные продукты, мука, хлеб и хлебобулочные изделия), обработкой древесины и производством изделий из дерева (пиломатериалы), издательской и полиграфической деятельностью (газеты, бланки, печати), производством прочих неметаллических минеральных продуктов (раствор, бетон, тротуарная плитка и другие изделия из бетона), производством пластмассовых изделий, производством пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными, водоснабжением и водоотведением.

В связи со значительным снижением выпуска продукции обрабатывающими предприятиями их удельный вес в объеме отгруженных товаров снизился с 72,1 % в 2017 году до 31,9 % в 2022 году. На первое место в промышленном производстве города в 2022 году вышло производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными (51,4%). На долю водоснабжения и водоотведения приходится 16,7 %.

Сегодня в промышленности работает 6,1 % от занятых в экономике города.

Деятельность этих предприятий в основном обеспечивает нужды города и его окружения. Крупных промышленных предприятий в городе практически не осталось.

Уровень потенциала для развития экономической базы в промышленности относительно низкий.

1.4. Прогноз развития застройки

Расчет необходимых объемов нового жилищного строительства исходит из того, что с развитием новых производств и инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В соответствии с Генеральным планом Тайшетского городского поселения планируется достижение показателей указанных в таблице 1.4.

Изменение общей площади земель Тайшетского городского поселения на перспективу не предусматривается.

Селитебная территория Тайшетского городского поселения представляет собой несколько районов: Центральный, Южный, Северо-западный, Северный, 10 Сельхоз, прочие территории.

Основная часть капитальной многоэтажной застройки (98,8%) находится в Центральном планировочном районе. Существующие микрорайоны имени Мясникова, имени Пахотищева, Новый расположены обособлено и имеют 5-этажную застройку. Вновь строящийся микрорайон Центральный имеют 8-этажную застройку.

Блокированная и усадебная застройки в подавляющей части сконцентрированы в Южном планировочном районе, её участки расположены также в северо-восточной части Центрального района, в северо-западном планировочном районе, а также в посёлке 10 Сельхоз.

Почти половина (49,6%) жилищного фонда города составляет 3-5-этажная застройка, индивидуальная усадебная – 40,4%.

Прирост жилищного фонда планируется за счёт:

- 1) индивидуального жилищного строительства;
- 2) коммерческого жилищного строительства;

3) строительства ведомственного жилищного фонда для работников алюминиевого завода и анодной фабрики, расположенных на территории Тайшетского района.

Размещение многоквартирных новостроек предлагается преимущественно в Центральном районе, в микрорайоне имени Мясникова, вновь возводимом микрорайоне Центральный и по улице Транспортной, исходя из условий наличия свободных от застройки территорий, компактности и общей выразительности архитектурно-планировочного решения, экономической целесообразности, в том числе рационального использования земель и развития инженерной инфраструктуры.

Техническое состояние многих жилых зданий неудовлетворительное, 41 многоквартирный дом, общей жилой площадью 14,97 тысяч м², признаны аварийными, которые требуется снести и расселить граждан до 2029 года (подробная информация приводится в генеральном плане Тайшетского городского поселения).

В Тайшетском городском поселении до 2024 года планируется завершить строительство 9 многоквартирных жилых домов, этажностью не выше 8 (надземных). Общий объем ввода объектов нового строительства должен составить 70,24 тысяч м², в том числе 49,17 тысяч м² общей площади жилых помещений.

Жилищная обеспеченность на одного человека, принимается согласно утверждённых МНГП при массовом уровне комфортности жилья от 25 до 30 м²/человек.

К 2031 году уровень жилищной обеспеченности населения должен составить 25 м²/человек.

К 2041 году данный показатель планируется довести до 26 м²/человек.

Таблица 1.4.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Показатели жилищного фонда на территории Тайшетского городского поселения		
			Факт базового 2021	План на перспективу до 2031	План на перспективу до 2041
1.	Численность населения	чел.	32592	34000	34000
2.	Норма обеспеченности общей площадью	м ² /чел.	24,7	25	26
3.	Потребность в жилищном фонде	тыс. м ² общей площади жилых помещений		850,75	883,75
4.	Существующий жилищный фонд	-/-	810,55		
5.	Сносимый жилищный фонд признанный аварийным	-/-		15,2	18,6
6.	Сохраняемый жилищный фонд	-/-		795,35	791,95
7.	Объем необходимого нового жилищного строительства, всего в том числе	тыс. м ² общей площади жилых помещений		55,4	91,8
7.1.	среднеэтажное (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-/-		49,2	78,0
7.2.	индивидуальная усадебная с участками	-/-		6,2	13,8
8.	Требуется территории «брутто» в том числе	га		21,9	37,2
8.1.	для среднеэтажного строительства (плотность застройки 125 чел/га)	-/-		15,7	24,0
8.2.	индивидуальная усадебная с участками (плотность застройки 40 чел/га)	-/-		6,2	13,2

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности. Среднемесячная заработная плата по Иркутской области составила 54433,1 рублей.

В Тайшетском районе среднемесячная заработная плата работников организаций (без учета субъектов малого предпринимательства) в базовом 2021 году составила 49 000 рублей и увеличилась по сравнению с 2020 и 2021 годами на 3,5%.

В Тайшетском городском поселении 2020 и 2021 годах уровень заработной платы составлял 39467,3 рублей.

Уровень безработицы по состоянию на 01 января 2021 года составил – 0,1% или 109 человек, что не превышает среднеобластного показателя (2,5%).

В структуре доходов населения в прогнозном периоде возрастет доля заработной платы, доходов от предпринимательской деятельности и собственности, увеличится доля социальных трансфертов, что связано с активной федеральной социальной политикой: совершенствованием государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий населения и граждан, имеющих детей.

Величина прожиточного минимума по трудоспособному населению Иркутской области за 4 квартал базового 2021 года составила 11487 рублей.

В среднем на душу населения величина прожиточного минимума составила 12098 рублей и увеличилась на 5,3 % по сравнению с соответствующим периодом 2020 года.

2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

2.1 Прогноз спроса на услуги по электроснабжению

Расчетная электрическая нагрузка в соответствии с генеральным планом Тайшетского муниципального образования «Тайшетского городского поселения» представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1.
Расчетная электрическая нагрузка Тайшетского городского поселения

Наименование показателя	Перспективное									
	Существующее		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2044
Расчетная электрическая нагрузка, кВт	15590,0	15804,3	16018,7	16233,0	16447,3	16661,7	16876,0	17947,7	19019,3	19448,0

Из таблицы 2.1. видно, что к расчетному сроку ожидается увеличение потребления электроэнергии на 23,8% по отношению к уровню базового 2021 года.

Все нагрузки должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

2.2. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

В таблице 2.2 приведен прогноз спроса на услуги по теплоснабжению Тайшетского городского поселения на перспективу до 2041 года.

Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению рассчитан в соответствии с прогнозом численности населения и с учетом ввода в эксплуатацию объектов нового строительства.

На перспективу до 2041 года к тепловым сетям котельной №1 и №2 планируется подключение новых объектов, соответственно, прогнозируется увеличение потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение.

Таблица 2.2.

Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению Тайшетского городского поселения

Виды теплоснабжения	Объемы потребления тепловой энергии муниципальным образованием, Гкал/час									
	Существующее		Перспективное							
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2041
Котельная №1 (ТКСИ)										
Отопление и вентиляция	18,78	19,764	25,22	29,28	36,51	37,31	37,91	37,91	37,91	37,91
Горячее водоснабжение	1,47	1,882	3,59	4,52	7,98	8,32	8,32	8,32	8,32	8,32
Технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по котельной	20,25	21,646	28,81	33,80	44,49	45,63	46,23	46,23	46,23	46,23
Котельная №2 (ШПЗ)										
Отопление и вентиляция	32,63	32,913	33,331	33,331	33,331	33,331	33,331	33,331	33,331	33,331
Горячее водоснабжение	1,46	1,485	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505
Технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по котельной	34,09	34,398	34,836	34,836	34,836	34,836	34,836	34,836	34,836	34,836
Котельная №3 (Мелькомбинат)										
Отопление и вентиляция	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35
Горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по котельной	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35
Котельная №4 (Экспедиция 5)										
Отопление и вентиляция	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по котельной	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Котельная №5 (Совхоз)										
Отопление и вентиляция	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по котельной	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Электрокотельная ДТВ ОАО «РЖД»										
Отопление и вентиляция	6,651	6,651	6,651	6,651	6,651	6,651	6,651	6,651	6,651	6,651
Горячее водоснабжение	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
Технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по котельной	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86	6,86
Электрокотельная ПС-500										
Отопление и вентиляция	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256
Горячее водоснабжение	0,0036	0,0036	0,0036	0,0036	0,0036	0,0036	0,0036	0,0036	0,0036	0,0036
Технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по котельной	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260
Итого по муниципальному образованию	65,201	67,112	74,716	79,706	90,396	91,536	92,136	92,136	92,136	92,136

2.3. Прогноз спроса на услуги по водоснабжению

В таблице 2.3 приведен прогноз спроса на услуги водоснабжения Тайшетского городского поселения на перспективу до 2041 года. Источник данных - схема водоснабжения и водоотведения Тайшетского городского поселения на период 2023-2041 годы.

Таблица 2.3.
Прогноз спроса на услуги водоснабжения Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Перспективное									
			Существующее		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2041
1	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. м³/год	2094,88	2159,98	2222,03	2420,6	2499,06	2518,07	2539,14	2612,76	2988,19	3056,46
2	Собственные нужды	тыс. м³/год	166,99	166,99	166,99	166,99	166,99	166,99	166,99	166,99	166,99	166,99
3	Потери	тыс. м³/год	336,82	336,82	336,82	293,71	250,42	225,05	202,25	202,25	202,25	202,25
4	то же в процентах	%	16,08	15,59	15,16	12,13	10,02	8,94	7,97	7,74	6,77	6,62
5	Объем воды, отпущенной абонентам в том числе:	тыс. м³/год	1591,07	1656,17	1718,22	1959,9	2081,65	2136,03	2169,9	2243,52	2618,95	2687,22
6	Население	тыс. м³/год	1288,72	1322,23	1356,6	1494,94	1522,14	1549,85	1578,06	1636,02	1918,43	1956,97
7	Бюджетные учреждения	тыс. м³/год	69,35	96,28	119,3	208,8	298,69	310,7	321,7	332,7	390,7	404,05
8	Прочие	тыс. м³/год	233	237,66	242,32	256,16	260,82	265,48	270,14	274,8	309,82	326,2

2.4. Прогноз спроса на услуги по водоотведению

Прогноз спроса на услуги по водоотведению Тайшетского городского поселения на перспективу до 2041 года приведен в таблице 2.4. Источник данных - схема водоснабжения и водоотведения Тайшетского городского поселения на период 2023-2041 годы.

Таблица 2.4.
Прогноз спроса на услуги по водоотведению Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Перспективное									
			Существующее		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2041
1	Поступление сточных вод на КОС	тыс. м³/год	2129	2129	2290,3	2530,8	2651,89	2694,6	2737,37	2809,85	3171,83	3213,01
2	Неорганизованные стоки	тыс. м³/год	565,20	573,18	572,03	570,89	569,75	568,61	567,47	566,33	552,88	552,88
3	Объем принятых стоков, в том числе:	тыс. м³/год	2129	2129	2290,3	2530,8	2651,89	2694,6	2737,37	2809,85	3171,83	3213,01
3.1	Население	тыс. м³/год	1288,72	1322,23	1356,6	1494,94	1522,14	1549,85	1578,06	1636,02	1918,43	1956,97
3.2	Бюджетные учреждения	тыс. м³/год	69,35	96,28	119,3	208,8	298,69	310,7	321,7	332,7	390,7	404,05
3.3	Прочие	тыс. м³/год	770,93	710,49	814,4	827,06	831,06	834,05	837,61	841,13	862,7	852,06

* Примечание: Поступление сточных вод за 2021 год принято по фактическим данным эксплуатирующей организации. Неорганизованные стоки принято по расчетному потреблению неблагоустроенной застройки города Тайшет.

Объем поступления сточных вод в систему централизованного водоотведения на перспективу до 2041 года изменится ввиду изменения объема водопотребления.

2.5 Прогноз спроса на обращения с ТКО

В перспективе предполагается увеличение объемов образующихся твердых коммунальных отходов, как в абсолютные величины, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твердых коммунальных отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов. В соответствии с Генеральным планом Тайшетского городского поселения расчетный объем коммунальных отходов по годам приведен в таблице 2.5.

Таблица 2.5.
Сведения о фактическом и ожидаемом объеме ТКО по видам отходов

наименование	Ед. изм.	Перспективное									
		Существующее		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2041
Отходы мест приложения труда											
усор от офисных и бытовых помещений (несортированный крупногабаритный)	т	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Отходы предприятий торговли											
отходы (мусор) от уборки помещений объектов оптовой продовольственными товарами	т	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
отходы (мусор) от уборки помещений объектов оптовой и промышленными товарами	т	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Отходы, образуемые населением											
н/д из жилищ (несортированные крупногабаритные)	т	12620,3	12531,0	13152,6	13156,1	13171,4	13182,4	13193,8	13198,6	13198,6	12994,8
21 5 отходы из жилищ (погабаритные)	т	662,6	657,9	657,4	657,8	658,6	659,1	659,7	659,9	659,9	649,7
Смет уличный											
4 мусор и смет уличный	т	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	3442,4	3442,4
зверо ТКО	т	13282,9	13188,9	13809,7	13814,4	13829,7	13841,5	13853,5	17300,9	17300,9	17086,9

2.6. Прогноз спроса на услуги по газоснабжению

Система газоснабжения Тайшетского городского поселения по состоянию на отчетный (базовый) 2021 год отсутствует.

В соответствии с программой развития газоснабжения и газификации Иркутской области до 2025 года, газификация Тайшетского городского поселения на перспективу не прогнозируется.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Анализ существующего состояния системы электроснабжения

3.1.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

Сетевыми компаниями на территории Тайшетского городского поселения является компания ГУЭП «Облкоммунэнерго» филиал