

22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 851 м²
 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1992

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междустажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венщамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

**Приложение 23
 к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859**

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

- I. Общие сведения о многоквартирном доме
 1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 5
 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:108
 3. Серия, тип постройки – нет данных
 4. Год постройки - 1984
 5. Степень износа по данным государственного технического учета - 39%
 6. Степень фактического износа - 39%
 7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
 9. Количество этажей - 5 (пять)
 10. Наличие подвала - имеется
 11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
 12. Наличие мансарды - нет
 13. Наличие мезонина - нет
 14. Количество квартир (жилых комнат) - 198
 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 4
 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
 18. Строительный объем – 50 408 м³
 19. Площадь:
 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 13 261,4 м²
 б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 11 874,8 м²

- в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 225,6 м²
 г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1 161 м²
 20. Количество лестниц – 18 штук
 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 1161 м²
 22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 851 м²
 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1987

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междустажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венщамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

**Приложение 24
 к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859**

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

- I. Общие сведения о многоквартирном доме
 1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 6

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – нет
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1986
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 35%
6. Степень фактического износа - 35%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 76
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет

18. Строительный объем – 28 142 м³

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 579,1 м²

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 5 074,9 м²

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 504,2 м²

20. Количество лестниц – 7 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 504,2 м²

22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 5 103 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1992

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		Удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		Удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	Удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		Удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	Удовлетворительное
подвальные		Удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вешахам
7. Вход в здание		Удовлетворительное
8. Полы	бетонные	Удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	Удовлетворительное
двери	металлические	Удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	Удовлетворительное
наружная	нет	Удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	Удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	Удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электрообеспечение	централизованное	Удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
водоотведение	централизованное	Удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	Удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	Удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 25
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 7

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:101

3. Серия, тип постройки – нет данных

4. Год постройки - 1987

5. Степень износа по данным государственного технического учета - 32%

6. Степень фактического износа - 32%

7. Год последнего капитального ремонта – нет данных

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет

9. Количество этажей - 5 (пять)

10. Наличие подвала - имеется

11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет

12. Наличие мансарды - нет

13. Наличие мезонина - нет

14. Количество квартир (жилых комнат) - 78

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет

18. Строительный объем – 17 408 м³

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 602 м²

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 283 м²

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 319 м²

20. Количество лестниц – 6 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 319 м²

22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 6 538 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1978

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		Удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		Удовлетворительное
4. Перегородки	панели	Удовлетворительное

5. Перекрытия чердачные		удовлетворительное
междустажные подвальные	железобетонные	удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вентахтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водотепление	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 26
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:96
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1985
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 31%
6. Степень фактического износа -31%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 19 078 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 438,1 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 649,4 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 788,7 м²
20. Количество лестниц – 6 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) –788,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома –4 928м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1981

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия чердачные		удовлетворительное
междустажные подвальные	железобетонные	удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вентахтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водотепление	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 27
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 9
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:95
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1985
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 36%
6. Степень фактического износа -36%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 90

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) - нет

18. Строительный объем - 20 043 м³

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 5 426 м²

б) жилых помещений (общая площадь квартир) - 4 621,3 м²

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - 0 м²

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - 804,7 м²

20. Количество лестниц - 6 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) - 804,7 м²

22. Уборочная площадь общих коридоров - 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома - 4 889 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - 38:29:011001:1986

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вентшахтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 28
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 10

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - 38:29:011001:94

3. Серия, тип постройки - нет данных

4. Год постройки - 1989

5. Степень износа по данным государственного технического учета - 32%

6. Степень фактического износа - 32%

7. Год последнего капитального ремонта - нет данных

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет

9. Количество этажей - 5 (пять)

10. Наличие подвала - имеется

11. Наличие цокольного (подземного) этажа - нет

12. Наличие мансарды - нет

13. Наличие мезонина - нет

14. Количество квартир (жилых комнат) - 159

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 1

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) - нет

18. Строительный объем - 35 886 м³

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 9 241 м²

б) жилых помещений (общая площадь квартир) - 8 548,2 м²

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - 31,6 м²

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - 661,2 м²

20. Количество лестниц - 10 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) - 661,2 м²

22. Уборочная площадь общих коридоров - 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома - 9 828 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - 38:29:011001:1985

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вентшахтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 29
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 20 сентября 2023 года №859

**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ
ДОМЕ**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 11
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:103
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1993
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 28%
6. Степень фактического износа -28%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 193
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 7
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 54 317 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 13 242,4 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 11 295,8 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 785,6 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1 161 м²
20. Количество лестниц – 18 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) –1 161 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома –14 251м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1976

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к

		внешним
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Пола	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутримдомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электропитание	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения:
В.Д. Бычкова:

Приложение 31
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 20 сентября 2023 года №851

**СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ
ДОМЕ**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:107
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 34%
6. Степень фактического износа -34%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 71
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) - нет
18. Строительный объем – 16 240 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 454,4 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 13,5 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 440,9 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) –440,9 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома - 4 928 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - 38:29:011001:1982

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междупэтажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к веншистам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальн услуг:		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 31
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 13
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - 38:29:011001:97
3. Серия, тип постройки - нет данных
4. Год постройки - 1988
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 32%
6. Степень фактического износа - 32%
7. Год последнего капитального ремонта - нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа - нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 59
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) - нет

18. Строительный объем - 22 662 м³

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 5 865,8 м²

б) жилых помещений (общая площадь квартир) - 5 288,5 м²

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - 0 м²

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - 577,2 м²

20. Количество лестниц - 4 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) - 577,2 м²

22. Уборочная площадь общих коридоров - 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома - 4 505 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междупэтажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к веншистам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальн услуг:		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 32
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:100
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 34%
6. Степень фактического износа -34%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 58
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 12 800 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 538 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 191,2 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 98,1 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 248,7 м²
20. Количество лестниц – 3 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) –248,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома –2 723м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1988

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия чердачные		удовлетворительное
междуетажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыканий к веншихтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутрядомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальн. услуг		
электропитание	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 33
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

- I. Общие сведения о многоквартирном доме
 1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19/1
 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:105
 3. Серия, тип постройки – нет данных
 4. Год постройки - 1990
 5. Степень износа по данным государственного технического учета - 30%
 6. Степень фактического износа -30%
 7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
 9. Количество этажей - 5 (пять)
 10. Наличие подвала - имеется
 11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
 12. Наличие мансарды - нет
 13. Наличие мезонина - нет
 14. Количество квартир (жилых комнат) - 38
 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
 18. Строительный объем – 9 944 м³
 19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 2 373,5 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 2 164 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 147,1 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 162,4 м²
 20. Количество лестниц – 2 штук
 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) –162,4 м²
 22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома –2 108м²
 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1984

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия чердачные		удовлетворительное
междуетажные	железобетонные	удовлетворительное

подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вешахтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Покрытия	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 34
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:104
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 28%
6. Степень фактического износа -28%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 9 949 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 2 295,2 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 2 128 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 167,2 м²
20. Количество лестниц – 2 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) –167,2 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома –3 009м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1990

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вешахтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Покрытия	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электрообеспечение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 35
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19/3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:102
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 28%
6. Степень фактического износа -28%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет

18. Строительный объем – 12 744 м³

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 453,6 м²

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 220,5 м²

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 233,1 м²

20. Количество лестниц – 3 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 233,1 м²

22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) – нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 1 986 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1979

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные		Удовлетворительное
внутренние	железобетонные панели	Удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		Удовлетворительное
4. Перегородки	панель	Удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		Удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	Удовлетворительное
подвальные		Удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вентшактам
7. Вход в здание		Удовлетворительное
8. Полы	бетонные	Удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	Удовлетворительное
двери	металлические	Удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	Удовлетворительное
наружная	нет	Удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	Удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	Удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электрообеспечение	централизованное	Удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
водоотведение	централизованное	Удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	Удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	Удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 36
к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, улица Бурлова,

3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011304:59

3. Серия, тип постройки – нет данных

4. Год постройки – 1982

5. Степень износа по данным государственного технического учета – 40%

6. Степень фактического износа – 40%

7. Год последнего капитального ремонта – нет данных

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу – нет

9. Количество этажей – 5 (пять)

10. Наличие подвала – имеется

11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет

12. Наличие мансарды – нет

13. Наличие мезонина – нет

14. Количество квартир (жилых комнат) – 90

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества – 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания – нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет

18. Строительный объем – 20 393 м³

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 165,2 м²

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 621,6 м²

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 543,6 м²

20. Количество лестниц – 6 штук

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 543,6 м²

22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) – нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 1 788 м²

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011304:383

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные		Удовлетворительное
внутренние	железобетонные панели	Удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		Удовлетворительное
4. Перегородки	панель	Удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		Удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	Удовлетворительное
подвальные		Удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к вентшактам
7. Вход в здание		Удовлетворительное
8. Полы	бетонные	Удовлетворительное
9. Проемы		
окна	деревянные	Удовлетворительное
двери	металлические	Удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	Удовлетворительное
наружная	нет	Удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	Удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	Удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электрообеспечение	централизованное	Удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
водоотведение	централизованное	Удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	Удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	Удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Приложение 37
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 20 сентября 2023 года №859

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, улица Автозаводская, 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011611:62
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 34%
6. Степень фактического износа - 27%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 13 044 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 596,7 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 214,7 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 138,4 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 243,6 м²
20. Количество лестниц – 3 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 243,6 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 2 823 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011503:3034

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		Удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		Удовлетворительное
4. Перегородки	панель	Удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные		Удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	Удовлетворительное
подвальные		Удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечи, нарушение примыкания к

		всехэтаж
7. Вход в здание		Удовлетворительное
8. Полы	бетонные	Удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	Удовлетворительное
двери	металлические	Удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	Удовлетворительное
наружная	нет	Удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	Удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	Удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электрообеспечение	централизованное	Удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	Удовлетворительное
водостведение	централизованное	Удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	Удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	Удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения
В.Д. Бычкова

Дума Тайшетского городского поселения
(пятый созыв)

РЕШЕНИЕ

От 28.09.2023 г. г. Тайшет №68

Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на период до 2036 года

Рассмотрев представленный проект Стратегии социально-экономического развития Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на период до 2036 года, руководствуясь пунктом 4 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и результатами публичных слушаний, проведенных по проекту решения Думы Тайшетского городского поселения (протокол от 13 сентября 2023 года), Дума Тайшетского городского поселения,

РЕШИЛА:

1. Утвердить Стратегию социально-экономического развития Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на период до 2036 года согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2024 года.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения» и разместить на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Тайшетского городского поселения Кузина А.С.

Председатель Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»
П.В. Терещенко

Глава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»
А.С. Кузин

УТВЕРЖДЕНА
решением Думы
Тайшетского городского поселения
от 28 сентября 2023 года №68