

3.1.2. О направлении в суд искового заявления об освобождении земельного участка от незаконно размещенных на нем объектов в случае, если незаконно размещенные на земельном участке объекты зарегистрированы как объекты недвижимого имущества и у правообладателя имеются свидетельства о государственной регистрации прав собственности на указанные объекты недвижимого имущества, либо если срок действия ранее заключенного договора аренды истек и арендатор не освободил земельный участок.

3.2. Администрация Тайшетского городского поселения:

3.2.1. В течение 30 рабочих дней со дня принятия администрацией Тайшетского городского поселения решения, указанного в пункте 3.1.1 настоящего Порядка, обеспечивает демонтаж объекта и (или) перемещение незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на специально организованную для хранения площадку в случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещенного объекта.

3.2.2. В течение 30 рабочих дней со дня принятия администрацией Тайшетского городского поселения, указанного в подпункте 3.1.2 настоящего Порядка, направляет исковое заявление в суд об освобождении земельного участка от незаконно размещенных на нем объектов.

3.2.3. Обеспечивает размещение в средствах массовой информации, на собственных веб-сайтах, а также непосредственно на незаконно размещенных объектах информации:

1) о реализуемых мерах по демонтажу незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

2) о самостоятельном осуществлении администрацией Тайшетского городского поселения и (или) перемещения незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на специально организованную для хранения площадку в случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещенного объекта;

3) о месте и сроке хранения демонтированных или перемещенных объектов (их составных частей), перечне документов, необходимых для возврата правообладателям находящихся на хранении объектов.

3.3. Демонтаж неправоммерно размещенного некапитального строения, сооружения, или перенос иных движимых объектов могут быть произведены лицом, самовольно занявшим земельный участок, за его счет, в досудебном порядке или по решению суда.

3.4. В случае невыполнения лицом, неправоммерно разместившим некапитальное строение, сооружение и (или) иные движимые объекты на самовольно занятом земельном участке, либо в случае отсутствия правообладателя незаконно размещенного объекта администрация Тайшетского городского поселения организует мероприятия по освобождению самовольно занятого земельного участка, демонтажу неправоммерно размещенного некапитального строения, сооружения, переносу иных движимых объектов, вывозу на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества по демонтажу, а также их хранению, которые производятся организацией, определенной администрацией Тайшетского городского поселения, за счет средств бюджета Тайшетского городского поселения с последующим взысканием затраченных денежных средств с лица, осуществившего незаконное размещение некапитального строения, сооружения и (или) иных движимых объектов на самовольно занятом земельном участке.

3.5. Места и порядок временного хранения материалов демонтажа и иного имущества определяются правовым

актом администрации Тайшетского городского поселения.

3.6. Освобождение самовольно занятого земельного участка, демонтаж неправоммерно размещенных некапитальных строений, сооружений, перенос иных движимых объектов, а также вывоз на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества осуществляются в присутствии представителей администрации Тайшетского городского поселения и оформляются актом об освобождении самовольно занятого земельного участка, демонтаже неправоммерно размещенных некапитальных строений, сооружений, переносе иных движимых объектов, фотофиксацию указанного имущества, печатают объект, присваивают объекту уникальный номер, идентифицирующий объект на время его хранения, и обеспечивают перемещение объекта на специально организованную для хранения площадку и передачу по акту уполномоченному лицу, осуществляющему хранение. В акте указываются дата, время начала и окончания работ по вывозу, местонахождение объекта и площадки, на которой он будет храниться, информация о его вскрытии, подробные идентифицирующие характеристики Объекта (размер, материал изготовления, цвет и т.п.), а также информация о наличии у Объекта признаков бесхозного имущества. Акт подписывается всеми членами Комиссии. В случае вскрытия Объекта и обнаружения внутри него товарно-материальных ценностей, составляется их опись, которая подписывается всеми членами Комиссии. При вывозе делается фотография Объекта (ситуационная, детальная). Опись и фотографии являются приложениями к Акту. При проведении демонтажа должно быть максимально исключено повреждение объекта, а также товара, находящегося внутри него. Администрация Тайшетского городского поселения может описать сохранившиеся строительные материалы и элементы конструкций. Впоследствии они могут быть реализованы для возмещения расходов по совершению исполнительных действий.

В случае, если демонтаж незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, невозможен без нанесения ущерба назначению указанного объекта, администрация Тайшетского городского поселения производит опись товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в незаконно размещенном объекте, фотофиксацию указанного имущества, его перемещение на специально организованную для хранения площадку и передачу по акту на хранение вместе с демонтированным объектом (его составляющими элементами).

3.7. Демонтированный объект и находящееся при нем имущество передаются на временное хранение по договору, заключаемому администрацией Тайшетского городского поселения с собственником либо владельцем специализированного места хранения материалов демонтажа и иного движимого имущества.

Администрация Тайшетского городского поселения не несет ответственности за товары и предметы, пришедшие в негодность в течение срока хранения по причине истечения срока реализации, нарушения условий хранения.

3.8. После завершения работ, администрация Тайшетского городского поселения или физическое лицо организует уборку строительного мусора.

4. Обеспечение хранения объектов, не являющихся объектами капитального строительства

4.1. Имущество, находящееся на временном хранении, выдается его владельцу при обращении в администрацию Тайшетского городского поселения с заявлением, к которому прилагаются документы, свидетельствующие о правах на соответствующее имущество, об оплате расходов, связанных с освобождением самовольно занятого земельного участка, демонтажем неправоммерно размещенных некапитальных

строений, сооружений, переносом иных движимых объектов, вывозом на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества, приведением земельных участков в пригодное для целевого использования состояние. В случае если владельцем не представлены документы, свидетельствующие о правах на соответствующее имущество, об оплате расходов, связанных с освобождением самовольно занятого земельного участка, демонтажем неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений, переносом иных движимых объектов, вывозом на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества, приведением земельных участков в пригодное для целевого использования состояние, администрация Тайшетского городского поселения отказывает в выдаче имущества, находящегося на временном хранении. Заявление о выдаче имущества, находящегося на временном хранении, рассматривается администрацией Тайшетского городского поселения в течении 15 рабочих дней. Администрация Тайшетского городского поселения, после рассмотрения представленных документов, выдает владельцу разрешение на выдачу имущества, находящегося на временном хранении или отказ в выдаче имущества, находящегося на временном хранении. С полученным разрешением владелец имущества самостоятельно обращается в организацию, осуществляющую временное хранение имущества. Организация, осуществляющая временное хранение имущества, при предъявлении владельцем разрешения на выдачу имущества в течение трех рабочих дней производит расчет стоимости хранения имущества на дату предъявления указанного разрешения в порядке. Стоимость хранения имущества подлежит оплате в течение трех рабочих дней до дня получения владельцем имущества расчета. Имущество, находящееся на временном хранении, выдается владельцу в течение трех рабочих дней с момента поступления денежных средств за оплату стоимости его хранения. В случае не поступления денежных средств за хранение в течение трех рабочих дней со дня получения расчета владельцем имущества, находящегося на временном хранении, ранее выданный расчет признается недействительным и продолжает насчитываться плата за такое хранение, а имущество, находящееся на временном хранении, не выдается. В таком случае для выдачи имущества, находящегося на временном хранении, владелец имущества заново обращается в организацию, осуществляющую временное хранение имущества, с предъявлением разрешения на его выдачу. В случае поступления денежных средств за хранение от владельца имущества согласно выданному расчету и неполучения им в течение трех рабочих дней имущества, находящегося на временном хранении, насчитывается плата за его фактическое хранение по истечении трех рабочих дней со дня оплаты.

4.2. Невостребованное имущество по истечении срока хранения может быть признано муниципальной собственностью, в случае если это имущество представляет ценность.

4.3. В случае принятия администрацией Тайшетского городского поселения решения о возврате предмета хранения, правообладатель объекта в течение 5-х рабочих дней с даты принятия такого решения обязан принять предмет хранения по акту приема-передачи.

4.4. В случае если в течение шести месяцев с даты передачи объекта (либо его составляющих элементов и имущества, находившегося в демонтированном объекте) на хранение администрацией Тайшетского городского поселения не принято решение о возврате правообладателю предмета хранения либо если в срок, правообладатель объекта не принял предмет хранения по акту приема-передачи администрация Тайшетского городского поселения не обратилась в суд для признания имущества бесхозным, соответствующий предмет хранения подлежит утилизации.

4.5. Утилизацию предмета хранения, обеспечивает администрация Тайшетского городского поселения за счет средств бюджета администрации Тайшетского городского поселения, выделяемых на указанные цели.

4.6. По истечении шестимесячного срока хранения администрация Тайшетского городского поселения вправе обратиться в суд с заявлением о признании права муниципальной собственности на Объект и товарно-материальные ценности в порядке, установленном статьей 226 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.7. В случае, если правообладатель объекта не установлен, администрация Тайшетского городского поселения вправе обратиться в суд для признания имущества бесхозным с целью его дальнейшей реализации для погашения расходов на демонтаж, эвакуацию и хранение объекта.

**Начальник отдела по организационной работе,  
контролю и делопроизводству администрации  
Тайшетского городского поселения  
В.Д. Бычкова**

**Приложение 1  
к Положению о порядке освобождения  
земельных участков от незаконно размещенных  
на них объектов, не являющихся объектами  
капитального строительства**

АКТ № \_\_\_\_\_  
о выявлении незаконно размещенного объекта, не  
являющегося объектом капитального строительства  
(далее - объект), на территории Тайшетского городского  
поселения

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Ф.И.О., должность специалиста)  
составила настоящий акт о том, что

(адрес и место расположения размещенного объекта)

(данные лица, самовольно установившего объект:  
Ф.И.О. и адрес - для гражданина; наименование, адрес,  
Ф.И.О. и должность уполномоченного лица - для  
юридического лица)

у с т а н о в л е н / р а з м е щ е н

(павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой  
объект)

изготовленный

из

Земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, для размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не предоставлялся.

С актом ознакомлен \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или  
уполномоченного представителя юридического лица,  
самовольно установившего объект)

Специалист: \_\_\_\_\_ подпись

**Приложение 2  
к Положению о порядке освобождения  
земельных участков от незаконно  
размещенных на них объектов,  
не являющихся объектами  
капитального строительства**

Извещение о демонтаже незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства (далее - объект), и освобождении занимаемого им земельного участка

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

Выдано:

(данные лица, незаконно установившего объект: Ф.И.О. - для гражданина; наименование, адрес - для юридического лица)

в отношении незаконно установленного объекта

(наименование незаконно установленного объекта) расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность специалиста)

составлен акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на территории Тайшетского городского поселения

(дата и номер акта)

Предлагаем в срок до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года Вашими силами и средствами демонтировать незаконно установленный Вами объект, не являющийся объектом капитального строительства, и освободить земельный участок. В случае невыполнения требования по решению Комиссии объект будет демонтирован и (или) перемещен в принудительном порядке.

Об исполнении требования, изложенного в настоящем извещении, просим уведомить администрацию Тайшетского городского поселения

до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

Извещение получено

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, незаконно установившего объект)

Специалист: \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_

Приложение 3  
к Положению о порядке  
освобождения земельных участков от  
незаконно размещенных на них  
объектов, не являющихся объектами  
капитального строительства

АКТ № \_\_\_\_\_

демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства (далее - объект), и освобождения занимаемого им земельного участка

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Комиссия в составе: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность членов комиссии)

и

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, незаконно установившего объект)

Произведен принудительный демонтаж и (или) перемещение объекта

(гараж, павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой объект)

изготовленного

из

расположенного по адресу:

Демонтаж и (или) перемещение незаконно установленного объекта произведен

(Ф.И.О. или наименование лица, осуществившего демонтаж и (или) перемещение объекта)

на основании:

акта о выявлении объекта на территории Тайшетского городского поселения от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_; извещения о демонтаже объекта и освобождении занимаемого им земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_; решения Комиссии о демонтаже и (или) перемещении объекта.

Внешнее состояние объекта на момент демонтажа

Вскрытие объекта не производилось (производилось)

Разборка объекта не производилась (производилась)

Принудительно демонтированный объект помещен

(адрес)

и передан на ответственное хранение

(наименование, Ф.И.О., должность)

Приложение к акту: описание объекта и имущества, находящегося в объекте на момент его демонтажа.

Настоящий акт составлен в 3-х экземплярах и вручен (направлен):

в администрацию Тайшетского городского поселения; лицу, незаконно установившему объект (гражданину или юридическому лицу);

лицу, принявшему объект на хранение

(наименование лица, принявшего объект на хранение)

С актом ознакомлен

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, незаконно установившего объект)

Руководитель комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись)

Лицо, принявшее объект на хранение: \_\_\_\_\_ (подпись)

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 16 октября 2023 года № 948

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы комиссии по выявлению, принятию решений о сносе самовольных построек и организации сноса самовольных построек на территории Тайшетского городского поселения

1. Общие положения

1. Положение «О порядке работы комиссии по выявлению, принятию решений о сносе самовольных построек и организации сноса самовольных построек на территории Тайшетского городского поселения» (далее - положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 17 ноября 1995 №169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Правилами землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (далее - Правила).

2. Положение определяет порядок работы комиссии по выявлению, принятию решений о сносе самовольных построек и организации сноса самовольных построек на территории Тайшетского городского поселения (далее - комиссия).

3. Комиссия создается для выявления самовольных построек, незаконно установленных иных объектов на территории Тайшетского городского поселения.

4. Комиссия в своей работе руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, строительными нормами и правилами, санитарными нормами, Правилами землепользования и застройки территории Тайшетского городского поселения, настоящим Положением.

5. Самовольной постройкой является здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные или созданные без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, если разрешенное использование земельного участка, требование о получении соответствующих согласований, разрешений и (или) указанные градостроительные и строительные нормы и правила установлены на дату начала возведения или создания самовольной постройки и являются действующими на дату выявления самовольной постройки.

Не является самовольной постройкой здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные с нарушением установленных в соответствии с законом ограничений использования земельного участка, если собственник данного объекта не знал и не мог знать о действии указанных ограничений в отношении принадлежащего ему земельного участка.

6. Иные объекты - объекты движимого имущества (павильоны, киоски, металлические гаражи, гаражи-ракушки, строительные материалы, механизмы, шлагбаумы, цепи, брошенный автотранспорт, металлические железнодорожные полувагоны и вагоны и др.), самовольно установленные или размещенные на земельных участках.

7. Комиссия рассматривает заявления о фактах незаконного размещения на земельных участках, находящихся в собственности Тайшетского городского поселения, и земельных участках, находящихся на территории Тайшетского городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена, самовольных построек и иных объектов.

8. Информация о работе комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц. В соответствии с Федеральным законом от 09 февраля 2009 года №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» комиссия обеспечивает возможность присутствия граждан (физических лиц), представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления на своих заседаниях, при этом обеспечивая соблюдение требований Федерального закона от 27 июля 2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

## 2. Порядок работы комиссии

1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Комиссия является постоянно действующей.

2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

3. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем принимают участие более половины от общего числа членов комиссии.

4. Состав комиссии утверждается правовым актом администрации Тайшетского городского поселения.

5. Председатель комиссии:

1) осуществляет руководство деятельностью комиссии;

2) определяет перечень и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;

3) определяет время заседания комиссии и документы, рассматриваемые комиссией;

4) подписывает протоколы, заключения, рекомендации комиссии;

5) несет ответственность за выполнение возложенных на комиссию функций.

6. Заместитель председателя комиссии исполняет обязанности председателя комиссии в отсутствие председателя.

7. Члены комиссии участвуют в заседании без права замены. В случае отсутствия члена комиссии на заседании он имеет право изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

8. Члены комиссии:

1) знакомятся со всеми представленными документами;

2) выступают по вопросам повестки заседания комиссии;

3) подписывают протоколы комиссии;

4) член комиссии, не согласившийся с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение. Письменно изложенное мнение прилагается к протоколу.

9. Секретарь комиссии не является членом комиссии.

10. Секретарь комиссии:

1) принимает меры по организационному обеспечению деятельности комиссии;

2) обеспечивает подготовку материалов к заседаниям комиссии;

3) доводит до сведения членов комиссии вопросы, вынесенные на рассмотрение комиссии;

4) оформляет и рассылает решения комиссии и выписки из них;

5) осуществляет подготовку запросов, проектов решений и других материалов и документов, касающихся выполнения функций комиссии, подписывает выписки из протоколов заседания комиссии, заключения комиссии;

6) уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии, а также о повестке заседания не позднее чем за три дня до заседания комиссии;

7) оформляет и подписывает протоколы комиссии, оформляет заключения комиссии, рекомендации комиссии;

8) осуществляет прием и регистрацию заявлений, предложений заинтересованных лиц.

11. На заседания комиссии могут быть приглашены лица, обращения которых рассматриваются на заседании, или лица, интересы которых затрагиваются при рассмотрении вопросов.

12. Для организации работы и в целях предварительного рассмотрения вопросов, вносимых на заседание комиссии, могут проводиться рабочие совещания.

13. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председателя комиссии является решающим.

14. Решения комиссии оформляются протоколами в недельный срок.

15. В протоколе фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение комиссии, принятые по ним решения, а также

поручения членам комиссии по вопросам организации ее работы.

16. Решение комиссии утверждается правовым актом администрации Тайшетского городского поселения, который подлежит размещению на официальном сайте Тайшетского городского поселения и опубликованию в средствах массовой информации в течение семи дней со дня утверждения постановления администрации Тайшетского городского поселения.

3. Порядок выявления, принятия решения о сносе самовольных построек и организации сноса самовольных построек и переноса иных объектов на территории Тайшетского муниципального образования

1. Выявление самовольных построек и иных объектов может осуществляться на основании информации, поступившей от органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц.

2. На основании поступившей информации о создании или возведении самовольной постройки или иных объектов на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке для этих целей, если этот земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территории общего пользования, либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения, комиссия принимает решение о сносе самовольной постройки и иных объектов.

Решение о сносе самовольной постройки и иных объектов должно содержать:

1) срок сноса самовольной постройки, который устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев;

2) основания принятия решения о сносе самовольной постройки;

3) сведения об источнике финансирования затрат на осуществление сноса самовольной постройки;

4) сведения о лице, которое будет осуществлять снос самовольной постройки;

5) юридический адрес, а также контактные телефоны (телефон, факс, адрес электронной почты) для обратной связи.

3. В течение семи рабочих дней со дня принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о ее приведении в соответствие с установленными требованиями, комиссия, принявшая соответствующее решение, обязана направить копию соответствующего решения лицу, осуществившему самовольную постройку, а при отсутствии у комиссии сведений о таком лице правообладателю земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.

4. В случае, если лица, указанные в части 3 настоящего раздела, не были выявлены, комиссия, принявшая решение о сносе самовольной постройки либо ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в течение семи рабочих дней со дня принятия соответствующего решения обязана:

1) обеспечить опубликование в порядке, установленном уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» по месту нахождения земельного участка для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, сообщения о планируемых сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

2) обеспечить размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемых сносе самовольной постройки

или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

3) обеспечить размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, сообщения о планируемых сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

5. Снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляет лицо, которое создало или возвело самовольную постройку, а при отсутствии сведений о таком лице правообладатель земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.

6. Срок для сноса самовольной постройки устанавливается органами местного самоуправления с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев.

7. Срок для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем шесть месяцев и более чем три года.

8. Комиссия принимает в порядке, установленном законом:

1) решение о сносе самовольной постройки в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;

2) решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.

Предусмотренные настоящим пунктом решения не могут быть приняты комиссией в отношении самовольных построек, возведенных или созданных на земельных участках, не находящихся в государственной или муниципальной собственности, кроме случаев, если сохранение таких построек создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Комиссия не вправе принимать решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствии с установленными требованиями в отношении объекта недвижимого имущества, право собственности на который зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости или признано судом (если в отношении земельного участка лицо, осуществившее постройку, имеет права, допускающие строительство на нем данного объекта; если на день обращения в суд постройка соответствует установленным требованиям; если сохранение постройки не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц и не создает угрозу жизни и здоровью граждан), либо в отношении которого ранее судом принято решение об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной

постройки, или в отношении многоквартирного дома, жилого дома или садового дома.

9. В случае, если в установленный срок лицами, указанными в части 5 настоящего раздела, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 10 настоящего раздела, при переходе прав на земельный участок обязательство по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями в сроки, установленные в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, переходит к новому правообладателю земельного участка.

10. Лица, указанные в части 5 настоящего раздела, обязаны:

1) осуществить снос самовольной постройки в случае, если принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, установленный указанным решением;

2) осуществить снос самовольной постройки либо представить в комиссию утвержденную проектную документацию, предусматривающую реконструкцию самовольной постройки в целях приведения ее в соответствие с установленными требованиями при условии, что принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, установленный указанным решением для сноса самовольной постройки;

3) осуществить приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями в случае, если принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, установленный указанным решением для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями. При этом необходимо, чтобы в срок, предусмотренный пунктом 2 настоящего раздела, такие лица представили в комиссию утвержденную проектную документацию, предусматривающую реконструкцию самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями.

11. В случае, если лицо, осуществившее самовольную постройку, не было выявлено, снос самовольной постройки организуется администрацией Тайшетского городского поселения.

12. Администрация Тайшетского городского поселения принимает меры по хранению материалов, оставшихся после сноса. Места временного хранения объектов, материалов демонтажа и иного имущества определяются в местах, установленных распоряжением (постановлением) администрации Тайшетского городского поселения.

13. Хранение материалов, оставшихся после сноса (демонтажа), может осуществляться на открытых площадках хранения, оборудованных навесами, в хранилищах, предназначенных для целей хранения и удовлетворяющих условиям обеспечения сохранности хранимых материалов демонтажа и иного имущества с конкретной демонтированной самовольной постройкой.

Хранение материалов демонтажа и иного имущества самовольных построек осуществляется в течение шести месяцев с даты демонтажа.

Всем помещаемым на хранение материалам демонтажа и иного имущества самовольных построек присваивается инвентарный номер хранения, обеспечивающий однозначность учета и идентификации хранимых материалов демонтажа и иного имущества с конкретной самовольной постройкой.

При ухудшении качественных характеристик материалов демонтажа и иного имущества самовольных построек, находящихся на хранении, организацией, осуществляющей хранение, составляется акт, в котором отражается дата обнаружения, характеристика ухудшения материалам хранения и является их неотъемлемой частью.

По истечении срока хранения, материалы демонтажа и иного имущества самовольных построек подлежат

уничтожению с оформлением акта об утилизации материалов демонтажа и иного имущества самовольной постройки.

14. Лицо, осуществившее самовольное строительство, после возмещения расходов, понесенных администрацией Тайшетского городского поселения в связи со сносом самовольного строения и хранением оставшихся после сноса материалов, вправе получить принадлежащие ему материалы при наличии документов, подтверждающих право на них.

Начальник отдела по организационной работе,  
контролю и делопроизводству администрации  
Тайшетского городского поселения  
В.Д. Бычкова

## ГЛАВА ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.10.2023г.

г. Тайшет

№961

О поощрении Благодарностью главы  
Тайшетского городского поселения

Рассмотрев ходатайство председателя Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест» Сафоновой Валентины Ивановны о поощрении Благодарностью главы Тайшетского городского поселения:

Коровиной Альбины Дмитриевны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Понкратьевой Татьяны Бениаминовны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Загайновой Татьяны Андреевны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Степановой Екатерины Сергеевны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Подзигун Аллы Ефимовны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Матвеевой Зои Ивановны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Алимовой Ирины Леонидовны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Бояриной Натальи Васильевны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Сухарьковой Ларисы Михайловны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Фютюк Надежды Ивановны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Копцевой Татьяны Федоровны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

индивидуального предпринимателя Евтушка Владимира Леонтьевича;

Веретенниковой Татьяны Витальевны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Сиротюк Валентины Михайловны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Семёновой Жанны Васильевны, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

постановление в официальных средствах массовой информации.

А.С. Кузин

## ГЛАВА ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.10.2023г.

г. Тайшет

№967

О внесении изменения в дополнительный перечень мероприятий проектов народных инициатив по Тайшетскому муниципальному образованию «Тайшетское городское поселение» на 2023 год, утвержденный постановлением главы Тайшетского городского поселения №577 от 04 июля 2023 года

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Поощрить Благодарностью главы Тайшетского городского поселения:

Коровину Альбину Дмитриевну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Понкратьеву Татьяну Бениаминовну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Загайнову Татьяну Андреевну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Степанову Екатерину Сергеевну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Подзигун Аллу Ефимовну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Матвееву Зою Ивановну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Алимову Ирину Леонидовну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Боярину Наталью Васильевну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Сухарькову Ларису Михайловну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Фютик Надежду Ивановну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Копцеву Татьяну Федоровну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

индивидуального предпринимателя Евтушка Владимира Леонтьевича,

Веретенникову Татьяну Витальевну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Сиротюк Валентину Михайловну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

Семёнову Жанну Васильевну, волонтера Тайшетского отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»;

2. Отделу по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (Бычкова В.Д.) опубликовать настоящее

Рассмотрев решение собрания жителей Тайшетского городского поселения по вопросу формирования и одобрения дополнительного перечня мероприятий проектов народных инициатив на 2023 год (протокол собрания от 19 октября 2023 года), в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» по решению социальных проблем, созданию комфортных условий для проживания граждан и повышению качества их жизни в рамках статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в дополнительный перечень проектов народных инициатив по Тайшетскому муниципальному образованию «Тайшетское городское поселение» на 2023 год, утвержденный постановлением главы Тайшетского городского поселения №577 от 04 июля 2023 года, изложив пункт 2 перечня в новой редакции (приложение).

2. Отделу по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (Бычкова В.Д.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальных средствах массовой информации;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

А.С. Кузин

Приложение  
к постановлению главы  
Тайшетского городского поселения  
от 20 октября 2023 года №967

№ п/п	Наименование объекта мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования - всего, руб.	в т.ч. по бюджету, руб.	в т.ч. из местного бюджета, руб.*	Исполнительный план главы администрации городского поселения Тайшетского муниципального образования в 2023 году № 131-ФЗ от 06 октября 2023 года
1	Выполнение работ по устройству парковочного пространства на въезде в город Тайшет, возмещение затрат на приобретение по плану Советского, ДП-1	2023	150000,00	150000,00	15000,00	в 9 ч 1 ст. 14

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения  
В.Д. Бычкова

**ПРОТОКОЛ**  
**собрания граждан по вопросу одобрения и**  
**внесения изменения**  
**в дополнительный перечень мероприятий проектов**  
**народных инициатив**  
**по Тайшетскому муниципальному образованию**  
**«Тайшетское городское поселение» на 2023 год,**  
**утвержденный постановлением главы Тайшетского**  
**городского поселения 4 июля 2023г. № 577**

19.10.2023 г. г.Тайшет 17.00 час. ул. Свободы, 4- 4Н

**Присутствовали:**

Представители администрации и депутаты Думы Тайшетского городского поселения, представители местных политических партий, социально-ориентированных некоммерческих организаций («Совет ветеранов», общества инвалидов, слепых, и др.), работники муниципальных учреждений, жители г.Тайшета (всего 35 человек).

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово по повестке собрания.

*Информирует Бычкова Валентина Дмитриевна, начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения.*

2. Внесение изменений в дополнительный перечень мероприятий проектов народных инициатив на 2023 год, одобренный собранием жителей 3 июля 2023 года и утвержденный постановлением главы Тайшетского городского поселения от 4 июля 2023г. № 577.

*Докладывает Смирнова Юлия Алексеевна, и.о. начальника отдела ЖКХ администрации Тайшетского городского поселения.*

3. Обсуждение и одобрение внесения изменения в дополнительный перечень мероприятий проектов народных инициатив на 2023г., утвержденный постановлением главы Тайшетского городского поселения 4 июля 2023г. № 577.

**1. СЛУШАЛИ:**

*Бычкова В.Д.:* Инициатором проведения настоящего собрания выступает глава Тайшетского городского поселения. Главой Тайшетского городского поселения принято постановление 13 октября текущего года № 943 о назначении собрания граждан по вопросу одобрения внесения изменений в дополнительный перечень мероприятий проектов народных инициатив по Тайшетскому муниципальному образованию «Тайшетское городское поселение» на 2023 год одобренный собранием жителей 3 июля 2023 года и утвержденный постановлением главы Тайшетского городского поселения от 4 июля 2023г. № 577. Данное постановление принято главой в целях обеспечения участия населения Тайшетского городского поселения в осуществлении вопросов местного самоуправления при планировании распределения экономии субсидии, образовавшейся в результате осуществления закупок товаров, работ, услуг, которые были проведены в рамках реализации мероприятий основного перечня проектов народных инициатив.

Постановление о назначении собрание опубликовано в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения»

№27 (588) за 13 октября 2023г., а также с сообщением о проведении собрания размещено на сайте администрации в тот же день. Также сообщения размещены на официальных страницах администрации в социальных сетях и мессенджерах (Одноклассники, В Контакте, в Телеграмм).

Решение настоящего собрания – протокол, а также дополнительный перечень мероприятий проектов народных инициатив на 2023 год с изменениями будут опубликованы в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения», на сайте администрации и в группах на странице администрации в социальных сетях и мессенджерах, а также направлен главе Тайшетского городского поселения для утверждения и в комиссию по распределению субсидий.

**2. СЛУШАЛИ:**

*Смирнова Ю.А.:* В дополнительный перечень народных инициатив было внесено мероприятие: установка пожарного гидранта на водопроводных сетях по ул. Новой, с учетом предложения жителей. Но как оказалось, водопроводные сети изношены и поддерживать высокое давление воды в сетях для эффективной работы гидранта технически невозможно. Рассмотрена возможность установки гидранта в южной (старой) части города с плотной застройкой индивидуальными жилыми домами на водопроводных сетях с давлением воды, позволяющим обеспечить эффективную работу гидранта. Рекомендовано место установки гидранта в районе перекрестка улиц Советской и Марата. Объем финансирования мероприятия остается прежний. Всего 150 тысяч рублей, в том числе из областного бюджета 130,5 тысяч рублей и 19,5 тысяч рублей из местного бюджета.

Предлагаю изложить мероприятие 2 дополнительного перечня в новой редакции: «Выполнение работ по устройству пожарного гидранта по адресу: г.Тайшет, водопроводная сеть проходящая по ул. Советской, ВП-1».

**3. Обсуждение мероприятий проектов народных инициатив**

**ВЫСТУПИЛИ:**

*Ларионов С.Н., Кайнова В.С., Бычкова В.Д.*

**РЕШИЛИ:**

Одобрить внесение изменения в дополнительный перечень: мероприятие «Выполнение работ по устройству пожарного гидранта по адресу: г.Тайшет, водопроводная сеть проходящая по ул. Новой, ВП-6» заменить на мероприятие «Выполнение работ по устройству пожарного гидранта по адресу: г.Тайшет, водопроводная сеть, проходящая по ул. Советской, ВП-1».

4. Рекомендовать главе Тайшетского городского поселения утвердить одобренное собранием граждан мероприятие и внести изменения в дополнительный перечень проектов народных инициатив по Тайшетскому муниципальному образованию «Тайшетское городское поселение» на 2023 год.

Председатель собрания  
В.Д. Бычкова

Секретарь собрания  
Т.В. Тюттикова

УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация Тайшетского городского поселения  
РЕДАКЦИЯ: Отдел по организационной работе, контролю и делопроизводству  
НАШ АДРЕС:  
ИНДЕКС: 665008  
АДРЕС: г. Тайшет, ул. Свободы 4-4а  
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству  
БЫЧКОВА В.Д.  
ЭЛЕКТРОННЫЙ АДРЕС: glava@inbox.ru. ТЕЛЕФОНЫ: 2-08-63, 2-04-17, 2-04-45

Выходит по мере накопления  
официальных документов, но не реже  
одного раза в месяц.  
Тираж 100 экз.  
Отпечатано в ООО «Полиграфист».  
Заказ № 316  
АДРЕС: г. Тайшет, ул. Герьского 9а  
ТЕЛЕФОНЫ: 2-01-46, 2-01-64