

2	Котельная «ЦДО «Радуга»	Приобретение и монтаж энергосберегающего сетевого насоса, монтаж теплообменного оборудования	2030	361938,0
3	Котельная № 31	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов	2026	424463,0
4	Котельная № 12	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов, монтаж теплообменного оборудования	2024	504809,0
5	Котельная № 6	Приобретение и монтаж водогрейного котла 0,63 Гкал/ч	2030	791934,0
6	Котельная № 13	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов, монтаж теплообменного оборудования	2024	455268,0
7	Котельная № 14	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов, монтаж теплообменного оборудования	2030	504809,0

Итого по муниципальному образованию «Тайшетский район» 3617396,0  
 Сводная стоимость инвестиций для технического перевооружения источников тепловой энергии муниципального образования «Тайшетский район», расположенных на территории Тайшетского городского поселения, приведена в Таблице 53.1

Таблица 51

Величина планируемых инвестиций в реконструкцию, модернизацию муниципальных котельных Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемая потребность в финансовых средствах, тысяч рублей без учета НДС										
		Итого	Базовый		Первый 5-летний период					Последующие 5-летние периоды		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2041
<b>Котельные</b>												
<b>1 Котельная № 1 (ТКСИ)</b>												
1	Техническое перевооружение электрооборудования котельной	43675	3039	59	11456	10214	18907	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение электрооборудования котельной	1117	1117	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение оборудования распределительной подстанции 10 кВ (06202) (с ПИР)	40577	-	-	11456	10214	18907	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение оборудования подстанции ТП-15-2/1600 (06379) (с ПИР)	1981	1922	59	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение контрольно-измерительных приборов и автоматики котлов (с ПИР)	6719	6086	633	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Доборудование котельной 1-ой очереди автоматическими системами, обеспечивающими пожарную безопасность в соответствии с действующими нормами и	15144	-	-	-	7409	7735	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение котельного агрегата KE25-14	80000	-	-	10000	50000	20000	-	-	-	-	-
1	Приобретение и монтаж двух подогревателей ПСВ-90-7-15 котельной № 1 (с ПИР) с целью обеспечения перспективной нагрузки	13713	-	-	8672	5041	-	-	-	-	-	-
1	Реконструкция системы очистки сточных вод котельной 1-ой очереди с возможностью распространения основных технических решений на прочие тепловые точки ОП «ТЭС» АО «Байкалэнерго»	28440	-	-	2007	16000	10433	-	-	-	-	-

1	7	Реконструкция насосной группы котельной №1 в количестве 2 штук с ЦН 400/105 на ДБ30/90 с целью обеспечения перспективных нагрузок.	4900	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	3900	-	-
1	8	Техническое перевооружение котельного агрегата KE-25-14	75000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75000	-	-
1	9	Техническое перевооружение котельного агрегата KE-25-14	80000	-	-	10000	50000	20000	-	-	-	-	-	-	-
1	10	Реконструкция прямого и обратного коллекторов группы сетевых насосов котельной № 1 с целью увеличения пропускной способности для обеспечения перспективных нагрузок.	17136	-	-	720	16416	-	-	-	-	-	-	-	-
1	11	Строительство автодорожного бокса	30000	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	20000	-	-
1	12	Реконструкция железнодорожного пути (необходимо пользование, расположенного по адресу: город Тайшет, улица Индустриальная, 3/9)	30000	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	15000	-	-
1	13	Модернизация оборудования здания дробильного отделения с 3-мя узлами переосапки город Тайшет, улица Индустриальная, 3/2	20000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20000	-	-
1	14	Техническое перевооружение здания дробильного отделения с 3-мя узлами переосапки город Тайшет, улица Индустриальная, 3/2	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	-	-
1	15	Реконструкция здания гаража (присоединяется к АБК)	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	-	-
1	16	Устройство системы видеонаблюдения периметра территории котельной № 1	10000	-	-	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	17	Техническое перевооружение бака-аккумулятора сырой воды V=700 м3	5000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5000	-	-
1	18	Модернизация сети	130	-	-	1300	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2 Котельная № 2 (ШПЗ)

2	1	Реконструкция котла KE 10-14С	27000	-	-	2000	25000	-	-	-	-	-	-	-	-
2	2	Создание щитов управления котлов паровых KE-10 14С	16683	-	-	-	4683	6000	6000	-	-	-	-	-	-
2	3	Приобретение и монтаж подогревателей сетевой воды ПСВ 125-7-15 взамен физически изношенного подогревателя	4000	-	-	-	1000	3000	-	-	-	-	-	-	-

сетевой воды ПСВ 200-7-15 котельной № 2 (с ПИР)																				
Приобретение и монтаж подогревателя сетевой воды ПСВ-90-7-15. ПСВ-125-7-15 стационарный №5 взамен физически изношенных подогревателей сетевой воды станционный №9 и станционный № 5 котельной № 2 (с ПИР)	4000				1000	3000														
Приобретение и монтаж золоуловителей взамен физически изношенных золоуловителей МП-3100 к/в КЕ 10/14	4331											4331								
Приобретение и монтаж вспомогательного оборудования котельного агрегата ДКВр 20/13 станционный №4 взамен физически изношенных дымососов ДН-15, воздушных подогревателей ВП-228	3626											3626								
Приобретение и монтаж вспомогательного оборудования котельного агрегата ДКВр 20/13 станционный №5 взамен физически изношенных дымососов ДН-15, вентилятора возврата ВВУ 3,5М.	1174											1174								
Приобретение и монтаж охладителей выпара ОВА взамен физически изношенных охладителей выпара ОВА 16 станционный №1, станционный №2	1188											1188								
Модернизация аспирационной установки топливозадачи станционный № 3 тракта углеподачи (с ПИР)	2334											2334								
Техническое перевооружение тракта углеподачи (ограждающих конструктивных элементов и дренажной системы)	11780				1000	2000	8780													
Замена физически изношенного оборудования химподготовки на более производительное	7706					1000	4000	2706												
Модернизация питательных насосов котельной № 2. Замена питательных насосов ЦНСТ 60/231 станционный №1 - 1 шт., ЦНСТ - 105-196 - 2 шт.) на современные энергоэффективные аналоги с применением ЧРП (с ПИР)	2254							2254												
Реконструкция резервуара металлического со снижением рабочего объема (с ПИР)	7628						1000	6628												
Реконструкция и модернизация электрооборудования котельной	23968				2700	10140	11128													
Модернизация сооружения - воздушной линии электропередачи котельной (замена физически изношенного оборудования и конструкций линии электропередачи протяженностью 288 метров) котельной № 2 (с ПИР)	1340				200	1140														
Модернизация электр.																				

КСО-298 (9 штук) и КСО-272 (2 ячейки) котельной № 2 с (ПИР)	10992				1000	4000	5992														
Модернизация трансформаторных подстанций ТП-1 и ТП-2. Приобретение и монтаж комплектной трансформаторной подстанции 2х1000 взамен оборудования ТП-1 и ТП-2 котельной № 2 (с ПИР)	6736				1000	3000	2736														
Модернизация распределительного устройства РУ 0,4 кВ	4900				500	2000	2400														
Реконструкция кровли котельной №2	4558	1558	3000																		
Приобретение и монтаж систем пожаротушения галереи тракта углеподачи	10706											5000	5706								
Приобретение и монтаж блочно-модульного санитарно-бытового помещения для котельной №2	5434												5434								
Техническое перевооружение парового котла ДКВР20-13 станционный №3 инвентарный №195 котельной № 2. Замена бункера сырого угля	2092	2092																			
Устройство редукционной установки на группу подогревателей сетевой воды котельной № 2	2000			500	1500																
Реконструкция системы очистки сточных вод	2000					2000	1800														
3. Котельная № 3 (Мелькомбинат)																					
Дооборудование котельной №3 автоматическими системами, обеспечивающими пожарную безопасность в соответствии с действующими нормами и правилами	4000																		4000		
Реконструкция системы очистки сточных вод котельной № 3	10466			1624	8841																
4. Котельная № 4 (Экспедиция №5)																					
Реконструкция насосного оборудования группы котельной № 4 (замена физически изношенных и морально устаревших насосных агрегатов Д250/50)	683												683								
Реконструкция котельного агрегата КСВ-1,25 со штуртом управления, дымососом станционный № 2 котельной № 4 (с ПИР)	1219												1219								
Приобретение, монтаж ГОУ для котлов КСВ-1,25 котельной №4	2000			200	1800																
Техническое перевооружение кровли здания котельной	2500												2500								
5. Котельная № 5 (Совхоз)																					
Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной №4. Приобретение и монтаж автоматической угольной блочно-модульной котельной	8831																		8831		
Модернизация сетевых насосов. Замена физически изношенных насосов сетевых КМ-100-65-200 - станционный №1, станционный № 2 котельной № 5 на современные насосы НВ 40-200/219	340																		340		
Приобретение, монтаж ГОУ для	1000			100	900																

6 2	Монтаж аварийного освещения помещений и территории котельных ОП «ТЭС» АО «Байкалэнерго»	383	383	-	-	-	-	-	-	0	-	-
6 3	Приобретение ДЗУ-80	714	714	-	-	-	-	-	-	0	-	-
6 4	Приобретение и монтаж блочно-модульного санитарно-бытового помещения для участка тепловых сетей	4000	-	-	-	-	-	-	-	4000	-	-
6 5	Приобретение переносного ограждения для участка тепловых сетей	1000	-	-	-	-	-	-	-	1000	-	-
6 6	Приобретение кондиционера на объекты ОТ "ТЭС" АО «Байкалэнерго»	1200	-	-	600	-	-	-	-	-	-	-
6 7	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения Бульдозер SHANTUI SD-16 (или B10M)	10710	-	-	-	-	-	-	-	10710	-	-
6 8	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения Автомобиль КАМАЗ-65115	6510	-	-	-	-	-	-	-	6510	-	-
6 9	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения Автомобиль УАЗ-390944 (фермер)	1890	-	-	-	-	-	-	-	1890	-	-
6 10	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения	11918	-	-	-	-	-	-	-	11918	-	-
	Всего	5850	12502	5009	91857	397837	343196	68396	78836	208826	-	-

Таблица 52

Величина планируемых инвестиций в реконструкцию, модернизацию тепловых сетей Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемая потребность в финансовых средствах, тыс. рублей без учета НДС										
		Итого	Базовый		Первый 5-летний период					Последующие 5-летние периоды		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки												
1 1	Строительство тепловой сети от ТК-12 ТК-7 (инв. № Ю01132096) котельной № 1 до ТК12-2 (проект). Характеристики уточняются проектом	51020	-	-	51020	-	-	-	-	-	-	-
1 2	Строительство тепловой сети от ТК-12-2 (проект) до границы земельного участка 38.29.011003.29 (микрорайон Центральный) Характеристики уточняются проектом	6037	-	-	6037	-	-	-	-	-	-	-
1 3	Строительство тепловой сети от ТК-12-2 (проект) до границы земельного участка 38.29.011003.180 (общеобразовательная школа на 1275 мест) Характеристики уточняются проектом	24643	-	-	24643	-	-	-	-	-	-	-
1 4	Строительство тепловой сети от ТК6-4 (проект) до границы земельного участка 38.29.011002.1437 (спортивно-оздоровительный комплекс) Протяженность 73 метров, диаметр 150 мм Характеристики уточняются проектом	11445	-	-	-	2000	9445	-	-	-	-	-

1 5	Строительство тепловой сети до границы земельного участка 38.29.000000.46 (подписка на 1000 посещений в день) Характеристики уточняются проектом	23813	-	-	-	-	-	-	-	2000	21813	-	-	-	-	-	-
1 6	Строительство тепловой сети котельной № 1 от ТК-9-7 до границы земельного участка 38.29.011001.85 (ОВД) диаметром 133 мм, ориентировочной протяженностью 22 метра	815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815	-	-	-	-	-
1 7	Строительство тепловой сети до границы земельного участка жилого микрорайона «Миниполис» ООО «РУСАЛ Тайшетский алюминиевый завод» в сети Старый – Амальмет	136800	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	126800	-	-	-	-	-
1 8	Строительство тепловой сети до границы земельного участка жилого микрорайона «Миниполис» ООО «РУСАЛ Тайшетский алюминиевый завод» в городе Тайшете	30000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30000	-	-	-	-
2 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения																	
2 1	Участок тепловой сети от ТК-9 до ТК-9-7, организация переключки от ТК-9-7 до ТК-12 (инвентарный № Ю01132096) Реконструкция: Строительство тепловой сети диаметром 300мм протяженностью 327	92235	-	452	-	-	-	-	-	-	30773	25520	35490	-	-	-	-
3 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истечением эксплуатационного ресурса																	
3 1	Реконструкция участка тепловой сети ТС-27 электрокотельной ДТВ ОАО «РЖД» от ТК-40 до жилого дома по улице Осипенко, 2 (инвентарный № Ю01132126) протяженностью 460 метров с изменением диаметра согласно проектной документации	26037	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3000	23037	-	-
3 2	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-6 котельной № 1 от вертикального компенсатора К-7 до К-10 по улице Индустриальной (инвентарный № Ю01132095) диаметром 700 мм протяженностью 291 метр	33757	-	1062	-	-	-	-	-	-	32695	-	-	-	-	-	-
3 3	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-6 котельной №1 от вертикального компенсатора К-12 до ТК-3 по улице Индустриальной (инвентарный № Ю01132095) диаметром 700 мм протяженностью 277 метров	40826	-	1010	-	-	-	-	-	-	26921	12895	-	-	-	-	-
3 4	Техническое перевооружение подземных участков тепловой сети ТС-18 котельной № 2 от ТК-5 до ТК-6 и от ТК-6 до ТК-8 (инвентарный № Ю01132117) диаметром 400 мм протяженностью 108 метров	29433	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8888	20545	-	-	-	-

3	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-20 котельной № 2 от ТК-11-3 до жилого дома по улице Крутицкой, 92 (инвентарный № Ю01132119) диаметром 150 мм протяженностью 215 метров	16683	-	-	-	-	-	2000	14683	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Реконструкция тепловой сети по улице Транспортной от ТК-2 до ТК-3 от котельной №2 (инвентарный № Ю01132108) протяженностью 214 метров, с изменением диаметра с 400 мм до 500 мм	58046	-	28347	29699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Техническое перевооружение тепловой сети котельной № 2 от ТК3-4 до ТК3-12 по улице Терешковой (ТС-11, инвентарный № Ю01132111) диаметром 300 мм протяженностью 257 метров	28730	-	-	-	1433	8840	18457	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Реконструкция участка тепловой сети ТС-12 от ТК-3-12 до ТК3-18 (инвентарный № Ю01132112) с увеличением диаметра с 200 мм до 300 мм, протяженностью 135 метров	21396	-	-	-	-	-	3000	18396	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Реконструкция тепловой сети котельной № 1 по улице Полевой (частный сектор) диаметром 150 мм протяженностью 159 метров	10942	-	-	-	-	-	1000	9942	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Реконструкция участка тепловой сети от котельной № 4 до ТК-3 по улице Новой (инвентарный № Ю01132103) протяженностью 195 метров с изменением диаметра согласно проектной документации	11038	-	-	-	-	-	2000	9038	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Техническое перевооружение участков тепловой сети ТС-22 котельной № 2 от ул.д. жилого дома по улице Гагарина, 16 до ТК-33 (инвентарный № Ю01132121) диаметром 300 мм протяженностью 80 метров	9075	-	-	-	-	-	1000	8075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Реконструкция и техническое перевооружение ветвей тепловых сетей	900000	-	-	-	60000	60000	60000	300000	300000	120000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки																				
4	Реконструкция тепловой сети ТС-7 (инвентарный №Ю01132096) от котельной №1 до ТК-12 Этап 1	2452	2452	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 котельной № 1 (инв. № Ю01132096) от района П-образного компенсатора К-24 + 54,50 м (секционировкой узел УТ1) до ТК-12 (характеристики уточняются проектом), в том числе	248191	-	9091	67800	171300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от УТ1 до ТК5	56600	-	-	-	56600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Установка регулирующих балансировочных клапанов на отводных от магистральных и внутриквартальных трубопроводов	5000	-	-	-	-	-	-	-	5000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4	Реконструкция участка тепловой сети ТС-6 котельной № 1 от компенсатора К-1 до К-3 (инвентарный № Ю01132095) протяженность и диаметр уточняются проектом	75900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5000	70900	-	-	-	-	-	-	-
4	Установка повышающей насосной станции в районе тепловой камеры ТК-5 тепловой сети ТС-7 (инвентарный № Ю01132096) (при обособлении)	80000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80000	-	-	-	-	-	-	-
Всего		2029915	2452	39963	240815	259102	257565	193947	77000	539071	300000	120000	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 53  
Сводная стоимость инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов Тайшетского городского поселения

Наименование показателя	Планируемая потребность в финансовых средствах, тысяч рублей										
	Всего	Фа 2020	Фа 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Всего по источникам тепловой энергии	1205859	12502	5009	91857	397837	343196	68396	78836	208826	203203	204001
Всего по тепловым сетям	2029915	2452	39963	240815	259102	257565	193947	77000	539071	300000	120000
Итого инвестиций	3235774	14954	44972	332672	656939	600761	262343	155836	747897	300000	120000

Таблица 53.1  
Сводная стоимость инвестиций технического перевооружения источников тепловой энергии муниципального образования «Тайшетский район», расположенных на территории Тайшетского городского поселения

Наименование показателя	Планируемая потребность в финансовых средствах, тысяч рублей										
	Всего	Фа 2020	Фа 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Всего по источникам тепловой энергии	36174	0	0	5742	9601	0	4245	0	1658,6	0	0
Итого инвестиций	36174	0	0	5742	9601	0	4245	0	1658,6	0	0

12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Источниками планируемых инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления реконструкции, модернизации муниципальных котельных Тайшетского городского поселения и реконструкции тепловых сетей являются финансовые средства ресурсоснабжающей организации в рамках инвестиционной программы при заключении концессионного соглашения, платы за подключение, а так же средства, привлеченные из бюджетов различных уровней посредством участия Тайшетского муниципального образования в региональных и федеральных программах развития инфраструктуры муниципальных образований.

12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций  
В целом при реализации всех предложенных мероприятий показатели эффективности инвестиционного проекта будут иметь отрицательные значения, то есть не будут иметь обоснования с точки зрения финансов, но иметь обоснование с точки зрения необходимости их осуществления для теплоснабжения объектов перспективного строительства. Связано это с большой долей финансовых потребностей на мероприятия, необходимые к осуществлению с учетом планируемых перспективных нагрузок. Окупаемость данных мероприятий выйдет за рамки периода, на который разрабатывается схема теплоснабжения.

Эффективность инвестиций на разработанные мероприятия по строительству, реконструкции и технического перевооружения зависит, в том числе, и от выбранного источника финансирования данных мероприятий. Источники финансирования предложены из расчета отсутствия негативных ценовых последствий для потребителей. Реализация предложенных мероприятий возможна за счет:

- надбавки к цене (тарифу) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
- плат за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
- средств организаций коммунального комплекса, застройщиков;
- федерального, областного, местного бюджетов в рамках адресных инвестиций и целевых программ;
- иных средств, предусмотренных законодательством.

Объемы финансирования реализации мероприятий в части средств федерального, областного и местного бюджетов ежегодно уточняются, исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год.

12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и модернизации систем теплоснабжения

Реализацию мероприятий, предусмотренных настоящей Схемой теплоснабжения, планируется осуществлять за счет финансовых средств ресурсоснабжающей организации в рамках инвестиционной программы

Увеличение размера тарифов на тепловую энергию для потребителей Тайшетского городского поселения на перспективу будет осуществляться за счет его увеличения, в соответствии с установленными Министерством экономического развития Российской Федерации индексами-дефляторами

ГЛАВА 13 ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ТАЙШЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАЙШЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Индикаторы развития систем теплоснабжения Тайшетского городского поселения содержат результаты оценки существующих и перспективных значений следующих индикаторов развития систем теплоснабжения, рассчитанных в соответствии с

Существующие отчетный (базовый) 2021 год и перспективные тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по системам теплоснабжения Тайшетского городского поселения

Table with 11 columns: Наименование показателя, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028-2033, 2034-2039, 2040-2041. Rows include indicators like 'Индекс-дефляторы объема платных услуг населению' and detailed data for five boilerhouses (Котельная №1-5).

методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения согласно постановлению правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Индикаторами развития системы теплоснабжения являются:

- а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);
г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
д) коэффициент использования установленной тепловой мощности;
е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения);
з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);
к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;
л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения);
н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения);
о) отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Существующие отчетный (базовый) 2021 год и перспективные индикаторы развития систем теплоснабжения Тайшетского городского поселения представлены в Таблице 54.

Таблица 54. Существующие отчетный (базовый) 2021 год и перспективные индикаторы развития систем теплоснабжения Тайшетского городского поселения. Table with 10 columns for years 2021-2033 and 10 rows of indicators.

ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ
14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения
Существующие отчетный (базовый) 2021 год и перспективные тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по системам теплоснабжения котельных Тайшетского городского поселения представлены в Таблице 55.

Table with 11 columns for years 2021-2041. Rows include indicators like 'Баланс тепловой мощности, Гкал/час' and detailed data for five boilerhouses (Котельная №1-5).

14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации
Существующие отчетный (базовый) 2021 год и перспективные тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по единой теплоснабжающей организации Тайшетского городского поселения АО «Байкалэнерго» представлены в Таблице 56.

Таблица 56. Существующие отчетный (базовый) 2021 год и перспективные тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по единой теплоснабжающей организации Тайшетского городского поселения. Table with 11 columns for years 2021-2041.



Таблица 59

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации муниципальных котельных Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемая потребность в финансовых средствах, тысяч рублей без учета НДС										
		Итого	Базовый		Первый 5-летний период					Последующие 5-летние периоды		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2041	
<b>Котельные</b>												
<b>1 Котельная №1 (ТКСИ)</b>												
1	Техническое перевооружение электрооборудования котельной	43675	3039	59	-	11456	10214	18907	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение электрооборудования котельной оборудования распределительной подстанции 10 кВ (06202) (с ПИР)	1117	1117	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение оборудования подстанции ТП-15-2/1600 (06379) (с ПИР)	40577	-	-	-	11456	10214	18907	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение оборудования подстанции ТП-16-2/1000 (06371) (с ПИР)	1981	1922	59	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение контрольно-измерительных приборов и автоматики котлов (с ПИР)	6719	6086	633	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Доборудование котельной 1-ой очереди автоматическими системами, обеспечивающими пожарную безопасность в соответствии с действующими нормами и	15144	-	-	-	-	7409	7735	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение котельного агрегата КЕ-25-14	80000	-	-	10000	50000	20000	-	-	-	-	-
1	Приобретение и монтаж двух подогревателей ПСВ-90-7-15 котельной №1 (с ПИР) с целью обеспечения перспективной нагрузки	13713	-	-	8672	5041	-	-	-	-	-	-
1	Реконструкция системы очистки сточных вод котельной 1-ой очереди с возможностью распространения основных технических решений на прочие теплоисточники ОП «ТТС»	28440	-	-	2007	16000	10433	-	-	1000	3900	-
1	Реконструкция насосной группы котельной №1 в количестве 2 штуки с ЦШ 400/105 на Д630/90 с целью обеспечения перспективных нагрузок	4900	-	-	-	-	-	-	1000	3900	-	-
1	Техническое перевооружение котельного агрегата КЕ-25-14	75000	-	-	-	-	-	-	-	75000	-	-
1	Техническое перевооружение котельного агрегата КЕ-25-14 станционный №1 для восстановления располагаемой мощности котельной №1 и обеспечения перспективных нагрузок	800	-	-	1000	5000	2000	-	-	-	-	-

1	Реконструкция прямого и обратного коллекторов группы сетевых насосов котельной №1 с целью увеличения пропускной способности для обеспечения перспективных нагрузок	17136	-	-	-	720	16416	-	-	-	-	-
1	Строительство ангарного бокса	30000	-	-	-	-	-	-	-	10000	20000	-
1	Реконструкция железнодорожного пути необщего пользования, расположенного по адресу город Тайшет, улица Индустриальная, 3/9	30000	-	-	-	-	-	-	-	10000	15000	-
1	Модернизация оборудования здания дробильного отделения с 3-мя узлами пересылки город Тайшет, улица Индустриальная, 3/2	20000	-	-	-	-	-	-	-	-	20000	-
1	Техническое перевооружение здания дробильного отделения с 3-мя узлами пересылки город Тайшет, улица Индустриальная, 3/2	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	-
1	Реконструкция здания гаража (пристрой к АБК)	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	-
1	Устройство системы видеонаблюдения периметра территории котельной №1	1000	-	-	1000	-	-	-	-	-	-	-
1	Техническое перевооружение бака-аккумулятора сырой воды V=700 м3	5000	-	-	-	-	-	-	-	-	5000	-
1	Модернизация сети освещения помещений и территории котельной №1	1300	-	-	-	1300	-	-	-	-	-	-
<b>2 Котельная №2 (ШПЗ)</b>												
1	Реконструкция котла КЕ-10-14С станционный №1 с приобретением и монтажом вспомогательного оборудования и цита управления	27000	-	-	2000	25000	-	-	-	-	-	-
1	Создание щитов управления котлов паровых КЕ-10-14С станционный №2, ДКВр-20/13 станционный №3, ДКВр-20/13 станционный №4, ДКВр-20-13-250 (Е-20-14-250) станционный №5 (с ПИР)	16683	-	-	-	4683	6000	6000	-	-	-	-
1	Приобретение и монтаж подогревателя сетевой воды ПСВ 125-7-15 взамен физического изношенного подогревателя сетевой воды ПСВ 200-7-15 котельной №2 (с ПИР)	4000	-	-	-	1000	3000	-	-	-	-	-
1	Приобретение и монтаж подогревателя сетевой воды ПСВ-90-7-15, ПСВ-125-7-15 станционный №5 взамен физического изношенного подогревателей сетевой воды станционный №9 и станционный №5 котельной №2 (с ПИР)	4000	-	-	-	1000	3000	-	-	-	-	-
1	Приобретение и монтаж	4331	-	-	-	-	-	-	-	-	4331	-

26	Приобретение и монтаж вспомогательного оборудования котельного агрегата ДКВр 20/13 стационарный №3 взамен физически изношенных дымососа ДН-15, воздуходогревателей ВП-228, вентилятора возврата уноса ВВУ 3.5М	3626	-	-	-	-	-	-	3626	-	-	-	-
27	Приобретение и монтаж вспомогательного оборудования котельного агрегата ДКВр 20/13 стационарный №4 взамен физически изношенных дымососов ДН-15, воздуходогревателей ВП-228	3626	-	-	-	-	-	-	3626	-	-	-	-
28	Приобретение и монтаж вспомогательного оборудования котельного агрегата ДКВр 20/13 стационарный №5 взамен физически изношенных дымососов ДН-15, вентилятора возврата уноса ВВУ 3.5М	1174	-	-	-	-	-	-	-	1174	-	-	-
29	Приобретение и монтаж охладителей выпара ОВА взамен физически изношенных охладителей выпара ОВА 16 стационарный №1, стационарный №2	1188	-	-	-	-	-	-	-	1188	-	-	-
20	Модернизация аспирационной установки топливозадачи стационарный №3 тракта углеподачи (с	2334	-	-	-	-	-	-	-	2334	-	-	-
21	Техническое перевооружение тракта углеподачи (ограничивающих конструктивных элементов и дренажной системы)	11780	-	-	-	-	1000	2000	8780	-	-	-	-
22	Замена физически изношенного оборудования лимводопготовки на более производительное (замена фильтров ФИПа-1-1,0-0,6-NA-1 стационарный №1, стационарный №2, стационарный №3, стационарный №4) (с ПИР)	7706	-	-	-	-	-	1000	4000	2706	-	-	-
23	Модернизация питательных насосов котельной №2. Замена питательных насосов (ЦНСт 60/231 стационарный №1 - 1 шт., ЦНСт-105-196 - 2 шт.) на современные энергоэффективные аналоги с применением ЧРП (с ПИР)	2254	-	-	-	-	-	-	-	2254	-	-	-
24	Реконструкция резервуара металлического со снижением рабочего объема (с ПИР)	7628	-	-	-	-	-	-	1000	6628	-	-	-
25	Реконструкция и модернизация электрооборудования котельной	23968	-	-	-	2700	10140	11128	-	-	-	-	-
251	Модернизация сооружения - воздушной линии электроснабжения котельной (замена физически изношенного оборудования и конструкций линии электропередач протяженностью 288	1340	-	-	-	200	1140	-	-	-	-	-	-

252	Модернизация трансформаторных подстанций ТП-1 и ТП-2. Приобретение и монтаж комплектной трансформаторной подстанции 2х1000 взамен оборудования ТП-1 и ТП-2 котельной №2 (с ПИР)	6736	-	-	-	1000	3000	2736	-	-	-	-	-
253	Модернизация распределительного устройства РУ 0,4 кВ	4900	-	-	-	500	2000	2400	-	-	-	-	-
254	Реконструкция кровли котельной №2	4558	-	1558	3000	-	-	-	-	-	-	-	-
255	Приобретение и монтаж системы пожаротушения галереи тракта углеподачи	10706	-	-	-	-	-	-	5000	5706	-	-	-
256	Приобретение и монтаж блочно-модульного санитарно-бытового помещения для котельной №2	5434	-	-	-	-	-	-	-	5434	-	-	-
257	Техническое перевооружение парового котла ДКВР20-13 стационарный №3 инвентарный №193 котельной №2. Замена буфера сырого угля	2092	2092	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
258	Устройство редуцирующей установки на группу подогревателей сетевой воды котельной №2	2000	-	-	500	1500	-	-	-	-	-	-	-
259	Реконструкция системы очистки сточных вод	20000	-	-	-	-	2000	18000	-	-	-	-	-
260	Реконструкция системы очистки сточных вод котельной №3	10466	-	-	1625	8841	-	-	-	-	-	-	-
261	Устройство редуцирующей установки на группу подогревателей сетевой воды котельной №3	2000	-	-	500	1500	-	-	-	-	-	-	-
4 Котельная №4 (Экспедиция №5)													
262	Реконструкция насосного оборудования сетевой группы котельной №4 (замена физически изношенных и морально устаревших насосных агрегатов Д250/50)	683	-	-	-	-	-	-	683	-	-	-	-
263	Реконструкция котельного агрегата КСВ-1.25 со щитом управления дымососом стационарный №2 котельной №4 (с ПИР)	1219	-	-	-	-	-	-	-	1219	-	-	-
264	Приобретение, монтаж ГОУ для котлов КСВ-1.25 котельной №4	2000	-	-	200	1800	-	-	-	-	-	-	-
265	Техническое перевооружение кровли здания котельной №4	2500	-	-	-	-	-	-	-	2500	-	-	-
5 Котельная №5 (Совхоз)													
266	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной №5. Приобретение и монтаж автоматической угольной блочно-модульной котельной	8831	-	-	-	-	-	-	-	-	8831	-	-
267	Модернизация сетевых насосов	340	-	-	-	-	-	-	-	-	340	-	-



5	Приобретение, монтаж ГОУ для котла КСВ-1,25 котельной №4	100	0	-	-	100	900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Прочие мероприятия																			
6	Модернизация сети освещения помещений и территории котельных ОП «ТТС» АО «Байкалэнерго»	188	18	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Монтаж аварийного освещения помещений и территории котельных ОП «ТТС» АО «Байкалэнерго»	383	38	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Приобретение ДЭУ-80	714	71	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
6	Приобретение и монтаж блочно-модульного санитарно-бытового помещения для участка тепловых сетей	400	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4000
6	Приобретение переносного ограждения для участка тепловых сетей	100	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000
6	Приобретение кондиционеров на объекты ОТ «ТТС» АО «Байкалэнерго»	120	0	-	-	-	600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения. Бельдозер SHANTUI SD-16 (или Б10М)	107	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1071
6	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения. Автомобиль КАМАЗ-65115	651	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6510
6	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения. Автомобиль УАЗ-390944 (фермер)	189	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1890
6	Приобретение спецтехники с целью обеспечения надежности теплоснабжения. Автокран КС-45717-2Р	119	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1191
6	«Блочно-модульная котельная на твердом топливе, теплопроизводительностью 12 Гкал/ч до 20 Гкал/ч в селе Старый Акулышет Тайшетского района» новое строительство с целью обеспечения резервного теплоснабжения микрорайона Центрального города Тайшет, а также обеспечение технической возможности технологического присоединения вновь строящихся объектов к тепловым сетям	499	633	-	-	4963	2000	2500	00	00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего	120	585	12	50	5009	9185	3978	3431	6839	7883	2088	26	-	-	-	-	-	-

Таблица 59.1  
Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации котельных муниципального образования «Тайшетский район»

№ п/п	Объект теплоснабжения	Описание и основные характеристики мероприятия	Срок реализации	Объем инвестиций, рублей (с учетом НДС)
1	Котельная № 11	Приобретение, монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов, монтаж теплообменного оборудования	2023	574175,0
2	Котельная № 12	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов, монтаж теплообменного оборудования	2024	504809,0
3	Котельная	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых		455268,0

1	Котельная № 31	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов	2026	424463,0
2	Котельная МБУДО «ЦДО «Радага»	Приобретение и монтаж энергосберегающего сетевого насоса, монтаж теплообменного оборудования	2030	361938,0
3	Котельная № 6	Приобретение и монтаж водогрейного котла 0,63 Гкал/ч		791934,0
4	Котельная № 14	Приобретение и монтаж двух энергосберегающих сетевых насосов, монтаж теплообменного оборудования		504809,0
Итого по муниципальному образованию «Тайшетский район»				3617396,0

16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации тепловых сетей и сооружений на них  
Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации тепловых сетей и сооружений на них Тайшетского городского поселения представлен в Таблице 60

Источниками финансирования мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации тепловых сетей и сооружений на них являются финансовые средства ресурсоснабжающей организации в рамках инвестиционной программы и заключенного концессионного соглашения

В таблице 61 приведена сводная стоимость мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей Тайшетского городского поселения

В таблице 61.1 приведена сводная стоимость мероприятий технического перевооружения источников тепловой энергии муниципального образования «Тайшетский район», расположенных на территории Тайшетского городского поселения

Таблица 60  
Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации тепловых сетей и сооружений Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемая потребность в финансовых средствах, тысяч рублей без учета НДС																		
		Итого	Базовый		Первый 5-летний период				Последующие 5-летние периоды											
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033	2034-2039	2040-2041								
1 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки																				
1	Строительство тепловой сети от ТК-12 ТС-7 (инвентарный № Ю01132096) котельной № 1 до ТК12-2 (проект) Характеристики уточняются проектом	510	20	-	-	5102	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Строительство тепловой сети от ТК-12-2 (проект) до границы земельного участка 38.29.01.1003.29 (микрорайон)	603	7	-	-	6037	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Строительство тепловой сети от ТК-12-2 (проект) до границы земельного участка 38.29.01.1003.180 (общеобразовательная школа на 1275 мест) Характеристики уточняются проектом	246	43	-	-	2464	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Строительство тепловой сети от ТК6-4 (проект) до границы земельного участка 38.29.01.1002.1437 (спортивно-оздоровительный комплекс). Протяженность 73 метров, диаметр 150 мм Характеристики уточняются проектом	114	45	-	-	-	2000	9445	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Строительство тепловой сети до границы земельного участка 38.29.000000.46 (подклиника на 1000 посещений в день) Характеристики уточняются проектом	238	13	-	-	2000	2181	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Строительство тепловой сети котельной № 1 от ТК-9-7 до границы земельного участка 38.29.01.1001.85 (ОВД) диаметром 133 мм, ориентировочной протяженностью 22 метра	815	-	-	-	-	-	815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Строительство тепловой сети до границы земельного участка этого микрорайона	136	800	-	-	-	1000	0	1268	00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1	8	Строительство тепловой сети до границы земельного участка жилого микрорайона «Миниполисе» ООО «РУСАЛ Тайшетский алюминевый завод» в городе Тайшете	300 00	-	-	-	-	-	3000 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения																		
2	1	Участок тепловой сети от ТК-9 до ТК-9-7, организация переемычки от ТК-9-7 до ТС-12 (инвентарный № Ю01132096) Реконструкция. Строительство тепловой сети диаметром 300мм протяженностью 327 метров от ТК-9-7 ТС-7 котельной № 1 (инвентарный № Ю01132096) до тепловой сети ТС-12 котельной № 2 (инвентарный № Ю01132096) диаметром 300 мм протяженностью 327 метров.	922 35	-	452	-	3077 3	2552 0	3540 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса																		
3	1	Реконструкция участка тепловой сети ТС-27 электростанции ДТВ ОАО «РЖД» от ТК-40 до жилого дома по улице Осипенко, 2 (инвентарный № Ю01132126) протяженностью 460 метров с изменением диаметра согласно	260 37	-	-	-	-	-	300 0	2303 7	-	-	-	-	-	-	-	-
3	2	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-6 котельной № 1 от вертикального компенсатора К-7 до К-10 по улице Индустриальной (инвентарный № Ю01132095) диаметром 700 мм протяженностью 291 метр	337 57	-	1062	3269 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	3	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-6 котельной №1 от вертикального компенсатора К-12 до ТК-3 по улице Индустриальной (инвентарный № Ю01132095) диаметром 700 мм протяженностью 277 метров	408 26	-	1010	2692 1	1289 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	4	Техническое перевооружение подземных участков тепловой сети ТС - 18 котельной № 2 от ТК-5 до ТК-6 и от ТК-6 до ТК-8 (инвентарный № Ю01132117) диаметром 400 мм протяженностью 108 метров	294 33	-	-	8888	2054 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	5	Техническое перевооружение участка тепловой сети ТС-20 котельной № 2 от ТК-11-3 до жилого дома по улице Крпской, 92 (инвентарный № Ю01132119) диаметром 150 мм протяженностью 215 метров	166 83	-	-	-	-	-	200 0	1468 3	-	-	-	-	-	-	-	-

3	7	Техническое перевооружение тепловой сети котельной № 2 от ТК3-4 до ТК3-12 по улице Гершековой (ТС-11, инвентарный № Ю01132111) диаметром 300 мм протяженностью 257 метров	287 30	-	-	-	-	-	1433	8840	1845 7	-	-	-	-	-	-	-
3	8	Реконструкция участка тепловой сети ТС-12 от ТК-3-12 до ТК3-18 (инвентарный № Ю01132112) с увеличением диаметра с 200 мм до 300 мм, протяженностью 135 метров	213 96	-	-	-	-	-	-	-	-	300 0	1839 6	-	-	-	-	-
3	9	Реконструкция тепловой сети котельной № 1 по улице Полевой (частный сектор) диаметром 150 мм протяженностью 159 метров	109 42	-	-	-	-	-	-	-	-	100 0	9942	-	-	-	-	-
3	10	Реконструкция участка тепловой сети от котельной № 4 до ТК-3 по улице Новой (инвентарный № Ю01132103) протяженностью 195 метров с изменением диаметра согласно проектной документации	110 38	-	-	-	-	-	-	-	-	200 0	9038	-	-	-	-	-
3	11	Техническое перевооружение участков тепловой сети ТС-22 котельной № 2 от угла жилого дома по улице Гагарина, 16 до ТК-33 (инвентарный №	907 5	-	-	-	-	-	-	-	-	100 0	8075	-	-	-	-	-
3	12	Реконструкция и техническое перевооружение ветвей тепловых сетей	900 000	-	-	-	-	-	6000 0	6000 0	600 00	3000 00	3000 00	120 000	-	-	-	-
4 Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки																		
4	1	Реконструкция тепловой сети ТС-7 (инвентарный №Ю01132096) от котельной №1 до ТК-12. Этап 1.	245 2	2452	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	2	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 котельной № 1 (инвентарный № Ю01132096) от района П-образного компенсатора К-24 + 54,50 м (секционирующий узел УТ1) до ТК-12 (характеристики уточняются проектом), в том числе	248 191	-	9091	6780 0	1713 00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	3	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от УТ1 до ТК5	566 00	-	-	-	5660 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	4	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от ТК5 до ТК 9	114 700	-	-	-	1147 00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	5	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от ТК 9 до ТК 12	768 91	-	9091	6780 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	6	Реконструкция участка тепловой сети ТС-7 от угла поворота сети УП15+5м до района П-образного компенсатора К-24 + 54,50 м (секционирующий	556 00	-	-	-	-	5600 0	5000 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.03.2023г.

г. Тайшет

№242

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39.3, 39.6, 39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки, утверждения и изменения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Тайшетского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 17 февраля 2015 года №94, руководствуясь Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», администрация Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (прилагается).
2. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. обеспечить опубликование настоящего постановления в официальных средствах массовой информации.
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тайшетского городского поселения  
А.С. Кузин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Тайшетского городского поселения  
от 24 марта 2023 года №242

**Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»**

I. Общие положения

Предмет регулирования Административного регламента

- 1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»,

4	Реконструкция участка тепловой сети ТС-6 котельной № 1 от компенсатора К-1 до К-3	759 00	-	-	-	-	-	-	500 0	7090 0	-	-
5	(инвентарный № Ю01132095) протяженность и диаметр уточняются проектом.											
4	Установка повышающей насосной станции в районе тепловой камеры ТК-5	800 00	-	-	-	-	-	-	-	8000 0	-	-
6	тепловой сети ТС-7 (инвентарный № Ю01132096) (при обособлении)											
Всего		202 991 5	2452	3996 3	2408 15	2591 02	2575 65	1939 47	770 00	5390 71	3000 00	120 000

Таблица 61

Сводная стоимость мероприятий в строительстве, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей Тайшетского городского поселения

Наименование показателя	Планируемая потребность в финансовых средствах, тысяч рублей											
	Всего	Факт 2021	Факт 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2034	2040
Всего по источникам тепловой энергии	1205839	12502	5009	91857	907837	44196	68396	78856	20826	-	-	-
Всего по тепловым сетям	2029915	2452	39963	240815	259102	257565	193947	77000	539071	300000	120000	
Итого стоимость мероприятий	3235754	14954	44972	332672	656939	600761	262543	155856	247897	400000	120000	

Таблица 61.1

Сводная стоимость мероприятий технического перевооружения источников тепловой энергии муниципального образования «Тайшетский район», расположенных на территории Тайшетского городского поселения

Наименование показателя	Планируемая потребность в финансовых средствах, тысяч рублей											
	Всего	Факт 2021	Факт 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2034	2040
Всего по источникам тепловой энергии	3617 4	0	0	574 2	960 1	0	424 5	0	1658 6	0	0	0
Итого стоимость мероприятий	3617 4	0	0	574 2	960 1	0	424 5	0	1658 6	0	0	0

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы теплоснабжения в условиях города Тайшета, в первую очередь, связано с реализацией технических мероприятий во внутридомовых системах теплоснабжения. Все мероприятия по переводу на закрытую систему теплоснабжения предполагается выполнить путем строительства индивидуальных тепловых пунктов у потребителей, в связи с чем, планируемые мероприятия будут реализованы по средствам:

1. Многоквартирные жилые дома - за счет программ капитального (текущего) ремонта, за счет средств собственников помещений в доме.
2. Потребители бюджетной сферы - за счет бюджетов соответствующих уровней (федеральный, областной, муниципальный).
3. Остальные потребители – хозяйствующие субъекты за счет собственных средств.

Учитывая то, что с 1 января 2022 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2021 года №438-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении», которым с 1 января 2022 года отменяется обязательное переоборудование открытых систем горячего водоснабжения в закрытые, решения по возможному переходу на закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения) для потребителей города Тайшет подлежат разработке и оценке, возможно при выполнении следующих актуализаций схемы теплоснабжения.

ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Замечания и предложения при разработке проекта Схемы теплоснабжения Тайшетского городского поселения не поступали.

Начальник отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения  
В.Д. Бычкова