

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 284,7м2

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1066,9м2

20. Количество лестниц - 2 штуки

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 133,6м2

22. Уборочная площадь общих коридоров – 933,3м2

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4851м2

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1992

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные - наружные	кирпич	неудовлетворительное, местами разрушение и выпадение отдельных элементов кирпичной кладки
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия чердачные	бетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		
6. Крыша	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	доски	удовлетворительное
9. Проемы окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка внутренняя	штукатурка, краска	стены смежные с душевыми и умывальными комнатами поражены плесневым грибом. Требуется капитальный ремонт душевых кабин с прокладкой гидроизоляционного слоя
наружная	нет	удовлетворительное
11. Пожарные выходы		в неудовлетворительном состоянии, местами разрушение кирпичной кладки, требуется дополнительное обследование, капитальный ремонт
12. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование - душ	подведены	удовлетворительное
сигнализация	не предусмотрено	неудовлетворительное, нарушен гидроизоляционный слой, штукатурка со стен осыпалась, стены поражены плесневым грибом
мусоропровод		неудовлетворительное, ствол мусоропровода в нерабочем
лифт	не предусмотрено	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
13. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг электроснабжение	централизованное	неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт
холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	
топление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Заместитель начальника отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения  
М.М. Шилова

- I. Общие сведения о многоквартирном доме
1. Адрес многоквартирного дома 665000 город Тайшет, микрорайон Новый, дом №4
  2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - нет
  3. Серия, тип постройки – типовой
  4. Год постройки - 1982
  5. Степень износа по данным государственного технического учета- 32%
  6. Степень фактического износа -50%
  7. Год последнего капитального ремонта – 2021
  8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
  9. Количество этажей - 5 (пять)
  10. Наличие подвала - имеется
  11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
  12. Наличие мансарды - нет
  13. Наличие мезонина - нет
  14. Количество квартир (жилых комнат) - 167
  15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 7
  16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
  17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
  18. Строительный объем - 15362м3
  19. Площадь:
    - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3940,3м2
    - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 2740,8м2
    - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 168,9м2
    - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1030,6м2
  20. Количество лестниц - 2 штуки
  21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 117,0м2
  22. Уборочная площадь общих коридоров – 913,6м2
  23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
  24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 3589м2
  25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1980

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные - наружные	кирпич	нарушение на отдельных участках кирпичной кладки наружных стен на уровне 3-4 этажей и по стенам пожарных выходов
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		удовлетворительное

чердачные	бетонные	удовлетворительное
междустажные		удовлетворительное
подвальные		
6 Крыша	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, трещины в шифере, нарушение примыкания к венштам
7 Вход в здание		удовлетворительное
8 Полы	доски	удовлетворительное
9 Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10 Отделка внутренняя	штукатурка, краска	неудовлетворительное. Стены смежные с душевыми и умывальными комнатами поражены плесневым грибом
наружная	нет	удовлетворительное
11 Пожарные выходы		в неудовлетворительном состоянии, требуется дополнительное обследование, капитальный ремонт
12 Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
душ		неудовлетворительное, нарушен гидроизоляционный слой, штукатурка со стен осыпалась, стены поражены плесневым грибом, требуется ремонт
сигнализация	не предусмотрено	
мусоропровод		неудовлетворительное, ствол мусоропровода в нерабочем состоянии, не используется длительное время
лифт	не предусмотрено	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
13 Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электрообеспечение	централизованное	неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт
холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

**Заместитель начальника отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения**  
**М.М. Шилова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27.12.2023г. г. Тайшет №1214

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на

территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год (Приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Тайшетского городского поселения**  
**А.С. Кузин**

**УТВЕРЖДЕНА**  
постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 27 декабря 2023 года №1214

**ПРОГРАММА**  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Тайшетского городского поселения от 25 ноября 2021 года №249 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение». Программа предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

**ПАСПОРТ**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; Решение Думы Тайшетского городского поселения от 25 ноября 2021 года № 249 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»
Разработчик программы	Отдел муниципального контроля администрации Тайшетского городского поселения (далее – ОМК)
Сроки и этапы реализации программы	2024 год
Источники финансирования	Местный бюджет
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный земельный контроль на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» осуществляется администрацией Тайшетского городского поселения.

Непосредственное осуществление муниципального земельного контроля возлагается на отдел муниципального контроля администрации Тайшетского городского поселения (далее - ОМК).

Должностными лицами администрации, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, являются служащие ОМК, в должностные обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному контролю в сфере благоустройства.

Обязательные требования, предъявляемые к объектам контроля, установлены:

Земельным кодексом Российской Федерации (статьи 25, 26, абзац 2 статьи 42);

Решением Думы Тайшетского городского поселения от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (с изменениями от 14 октября 2021 года №240).

Объектами муниципального земельного контроля (далее – объекты контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанная с соблюдением Земельного кодекса Российской Федерации (статьи 25, 26, абзац 2 статьи 42); решения Думы Тайшетского городского поселения от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (с изменениями от 14 октября 2021 года №240) на территории Тайшетского городского поселения;

здания, помещения, сооружения, линейные объекты, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства и другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования (далее – производственные объекты).

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане (далее - контролируемые лица).

При осуществлении муниципального земельного контроля ОМК осуществляет контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

В 2023 году не проводились контрольные надзорные мероприятия при осуществлении видов муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируется Федеральным законом от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 10 постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В рамках развития и осуществления профилактической деятельности на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» в 2023 году:

поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном портале администрации Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (далее - официальный портал Администрации) перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные

требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

обобщалась и анализировалась правоприменительная практика контрольной деятельности в рамках осуществления муниципального земельного контроля;

проводились визуальные осмотры земельных участков; осуществлялось информирование и консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2023 году, наиболее значимыми проблемами являются: незнание контролируемых лиц о наличии нарушений в связи с не проведением кадастровых работ, отсутствием сведений о местоположении границ земельного участка и его фактической площади;

нежелание правообладателей нести затраты на проведение кадастровых работ и подачу документов для государственной регистрации права;

отсутствия денежных средств на строительство на земельных участках, предназначенных для жилищного или иного строительства;

невыполнение обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв; невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

На сайте администрации Тайшетского городского поселения имеется раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального контроля в сфере благоустройства: [http://municipalnyj\\_kontrol/0-307](http://municipalnyj_kontrol/0-307).

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

- Основными целями Программы профилактики являются:
  - стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
  - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
  - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
- Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:
  - снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
  - внедрение способов профилактики, установленных Положением о муниципальном земельном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»;
  - повышение прозрачности деятельности контрольного органа;
  - уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;
  - повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;

## Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
1. Информирование				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля,	актуализация ежемесячно	Отдел муниципального контроля администрации Тайшетского городского	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на

			городского поселения (далее - ОМК), отдел по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (далее - орг.отдел)	контроль» на официальном сайте администрации городского поселения
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	актуализация ежемесячно	ОМК, орг.отдел	
1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	актуализация ежемесячно	ОМК, орг.отдел	
1.4.	руководства по соблюдению обязательных требований, установленных органами местного самоуправления и / или органами исполнительной власти, осуществляющими выработку государственной политики в данной сфере	не позднее 15 января 2024 года	ОМК, орг.отдел	
1.5.	перечень объектов контроля либо перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий с указанием категории риска (при формировании плановых проверок)	актуализация ежегодно	ОМК, орг.отдел	
1.6.	программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий);	не позднее 20 декабря 2023 года	ОМК, орг.отдел	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.7.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	актуализация ежемесячно	ОМК, орг.отдел	
1.8.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	актуализация ежемесячно	ОМК, орг.отдел	
1.9.	доклады о муниципальном контроле;	1 квартал года следующего за отчетным	ОМК, орг.отдел	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.10.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;	до 1 апреля года, следующего за отчетным	ОМК, орг.отдел	
<b>2 Обобщение правоприменительной практики</b>				
2.1.	публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике	ежегодно, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным	ОМК, орг.отдел	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа

2.2.	подготовка доклада с результатами обобщения правоприменительной практики	ежегодно, не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным	ОМК	анализ и письменное оформление результатов правоприменительной практики
<b>3 Объявление предостережения</b>				
3.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	ОМК	посредством выдачи лично, почтовым отправлением
<b>4 Консультирование</b>				
4.	Разъяснение по вопросам: 1) разъяснение положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства, 2) разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства, 3) порядок обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль в сфере благоустройства, 4) выполнение предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия.	постоянно по мере поступления обращений	Глава, ОМК	по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия
<b>5 Профилактический визит</b>				
5.	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого. Проводится к лицам,	не реже 1 раза в квартал	ОМК	посещение места осуществления деятельности контролируемого лица

**Раздел 4 Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультацией контрольного органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	100 % от запланированных

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

значение показателя	отклонение 0-20%	отклонение 21-50%	отклонение больше 50 %
оценка	высокая	удовлетворительная	низкая
эффективность	эффективность	эффективность	эффективность

**Заместитель начальника отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения**  
**М.М. Шилова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27.12.2023г. г. Тайшет №1215

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям» администрация Тайшетского городского поселения

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год (Приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тайшетского  
городского поселения  
А.С. Кузин

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Тайшетского городского поселения  
от 27 декабря 2023 года №1215

## ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального лесного контроля на территории Тайшетского  
муниципального образования «Тайшетское городское  
поселение» на 2024 год

Настоящая программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля.

## ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Тайшетского городского поселения на 2024 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ), Статьи 84, 98 Лесного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решение Думы Тайшетского городского поселения (четвертый созыв) от 23 декабря 2021 года №265 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»
Разработчик программы	Отдел муниципального контроля администрации Тайшетского городского поселения
Сроки и этапы реализации программы	2024 год
Источники финансирования	Местный бюджет
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа, внедрение различных способов профилактики, повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный лесной контроль осуществляется на основании пункта 32 части 1 статьи 14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 84, 98 Лесного кодекса Российской Федерации.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, требований, установленных в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и лесоразведения.

В качестве подконтрольных субъектов выступают юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами правоотношений в сфере лесного законодательства.

Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе проверок;

информирование о результатах проверок и принятых контролируруемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;

обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируемыми лицами требований законодательства.

Муниципальный лесной контроль на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» осуществляется администрацией Тайшетского городского поселения.

Должностными лицами администрации, уполномоченными на осуществление муниципального лесного контроля, являются служащие отдела муниципального контроля администрации Тайшетского городского поселения (далее – ОМК), в должностные обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному лесному контролю.

Контрольные (надзорные) мероприятия в 2023 году проводились с учетом требований Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» плановые и внеплановые выездные проверки в рамках осуществления муниципального лесного контроля (надзора) в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2023 году не проводились.

В соответствии с разделом 4 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществлялась профилактическая деятельность.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2023 году осуществлялись следующие мероприятия:

поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном портале администрации Тайшетского городского поселения (далее - официальный сайт Администрации) перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении

муниципального лесного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

обобщалась и анализировалась правоприменительная практика контрольной деятельности в рамках осуществления муниципального лесного контроля.

На сайте администрации Тайшетского городского поселения имеется раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального лесного контроля: [http:// http://gorodtaishet.ru/index/municipalnyj\\_kontrol/0-307](http://gorodtaishet.ru/index/municipalnyj_kontrol/0-307).

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Целями реализации программы являются:  
стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований лесного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований лесного законодательства;

формирование единого понимания обязательных требований лесного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

повышение прозрачности осуществляемой отделом контрольной деятельности;

установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

## Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
<b>1. Информирование</b>				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации:			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;	актуализация ежемесячно	Отдел муниципального контроля администрации Тайшетского городского поселения (далее - ОМК), отдел по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (далее - орг отдел)	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	актуализация ежемесячно	ОМК, орг отдел	
1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования,	актуализация ежемесячно	ОМК, орг отдел	

	оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции,			
1.4.	руководства по соблюдению обязательных требований, установленных органами местного самоуправления и / или руководства по соблюдению обязательных требований, установленных федеральными НПА, сформированные федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими выработку государственной политики в данной сфере	не позднее 15 января 2024 года	ОМК, орг отдел	
1.5.	перечень объектов контроля, либо перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий с указанием категории риска (при формировании плановых проверок)	актуализация ежегодно	ОМК, орг отдел	
1.6.	программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий),	не позднее 20 декабря 2023 года	ОМК, орг отдел	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.7.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица,	актуализация ежемесячно	ОМК, орг отдел	
1.8.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	актуализация ежемесячно	ОМК, орг отдел	
1.9.	доклады о муниципальном контроле,	1 квартал года следующего за отчетным	ОМК, орг отдел	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.10.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа,	до 1 апреля следующего за отчетным	ОМК, орг отдел	
<b>2. Обобщение правоприменительной практики</b>				
2.1.	публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике	ежегодно, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным	ОМК, орг отдел	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
2.2.	подготовка доклада с результатами обобщения правоприменительной практики	ежегодно, не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным	ОМК	анализ и письменное оформление результатов правоприменительной практики
<b>3. Объявление предостережения</b>				
3.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	ОМК	посредством выдачи лично, почтовым отправлением
<b>4. Консультирование</b>				
4.	Разъяснение по вопросам: 1) разъяснение положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства; 2) разъяснение положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства; 3) порядок обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль в сфере благоустройства; 4) выполнение предписания, выданного по итогам	постоянно по мере поступления обращений	Глава, ОМК	по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия

контрольного мероприятия			
5. Профилактический визит			
5.	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого. Проводится к лицам, приступающим к осуществлению деятельности в контролируемой сфере, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности.	Не реже 1 раза в квартал	ОМК посещение места осуществления деятельности контролируемого лица

## Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	80% от запланированных

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

значение показателя	отклонение 0-20%	отклонение больше 21-50%	отклонение больше 50%
оценка	высокая эффективность	удовлетворительная эффективность	низкая эффективность

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчет на сайте контрольного органа не позднее 01 марта года, следующего за отчетным годом.

**Заместитель начальника отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения**  
**М.М. Шилова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27.12.2023г. г. Тайшет №1216

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год (Приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Тайшетского городского поселения**  
**А.С. Кузин**

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства.

**ПАСПОРТ**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2024 год (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ), Постановление Правительства РФ от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решение Думы Тайшетского городского поселения (четвертый созыв) от 23 декабря 2021 года № 266 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»
Разработчик программы	Отдел муниципального контроля администрации Тайшетского городского поселения
Сроки и этапы реализации программы	2024 год
Источники финансирования	Местный бюджет
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» осуществляется администрацией Тайшетского городского поселения.

Непосредственное осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства возлагается на отдел муниципального контроля администрации Тайшетского городского поселения (далее - ОМК).

Должностными лицами администрации, уполномоченными на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, являются служащие ОМК, в должностные обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному контролю в сфере благоустройства.

Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – объекты контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанная с соблюдением Правил благоустройства на территории Тайшетского городского поселения;

здания, помещения, сооружения, линейные объекты, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства и другие объекты,